

本项目合同已经行政监督部门备案，现将合同签订情况予以公告

一、项目基本信息

项目名称：临海市古楼村村民安置房物业管理项目（望江苑、朱坊涂小区二、日山小区二期）

项目编号：L3300000047012324

标段名称：临海市古楼村村民安置房物业管理项目（望江苑、朱坊涂小区二、日山小区二期）

招标方式：公开招标

建设规模及内容概述：临海市古楼村村民安置房物业管理项目（望江苑、朱坊涂小区二、日山小区二期）。(具体内容详见招标文件第二章招标需求)。

二、合同签订信息

招标人（甲方）：临海市古城街道古楼村集体经济组织

承包商（乙方）：台州市大唐物业管理有限公司

合同价：**4548887.78元**

合同期：本合同期限暂定三年，自合同签订之日次月起计算（投标人中标后及时安排人员装修管理（含垃圾处理等）等各项工作，费用已含入上述报价中，不再另行计取），物业服务合同采用1+1+1模式，一年一签（甲方对乙方采取考核制度及服务民意调查，若乙方考核未达到标准，甲方可解除合同并不续签下一年合同）。

合同签订时间：2026年7月1日

三、联系方式

招标人：临海市古城街道古楼村集体经济组织

联系电话：13676655778

代理机构：浙江同益咨询有限公司

联系电话：15990616993