

合同编号：



ZJXCA2601519CGN00

临社发 GXB2026062208

合 同 书

项目名称：临海市保障性租赁住房工程智能化项目

招标人（甲方）：临海市大洋建设投资有限公司

中标人（乙方）：浙江省公众信息产业有限公司

签订地点：浙江省临海市

签订日期：2026 年 6 月 30 日



合同主要条款

项目名称：临海市保障性租赁住房工程智能化项目 项目编号：TY-202631

甲方：临海市大洋建设投资有限公司

乙方：浙江省公众信息产业有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和临海市保障性租赁住房工程智能化项目招标文件的相关规定，双方达成一致签署本合同。

一、货物内容

详见附件

二、合同金额

本合同含税金额为（大写）：肆佰伍拾柒万肆仟壹佰叁拾陆元（¥：4574136 元）人民币。

本合同价款采用固定全费用单价确定。

本工程竣工结算价的计算方式为：全费用单价包死，数量按实结算（清单中未列出，但实际所产生的相关费用，由乙方在报价时自行考虑，不另外增加工程款）。

全费用单价包含人工、制造、材料、设备、运输、装卸、安装、机械、试车、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、修复安装时被破坏的建筑和装修、孔洞修补、售后服务、培训、第三方检测费、保险、规费、利润、税金、风险费及工程相关协调费等一切费用。

三、技术资料

- 乙方应在项目验收前向甲方提供使用货物的有关技术资料。
- 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

五、产权担保

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

乙方应当在合同签订前向甲方指定账户（临海市产权交易所有限公司）缴纳（提供）履约保

合同编号：



ZJXCA2601519CGN00

证金人民币肆万伍仟柒佰肆拾壹元（¥45741 元）（保函），履约保证金在项目竣工验收合格后无息退还（如提供保函，则在项目竣工验收合格后自动失效）。

七、转包或分包

1. 本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；
2. 除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的货物全部或部分分包给他人供应；
3. 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，履约保证金不予退回并追究乙方的违约责任。

八、质量要求及质保期

1. 质量要求：合格及以上，符合国家规定的质量要求。
2. 质保期 5 年。（自验收合格之日起计）

九、工期

根据工程进度，配合总承包单位及装修单位整体进度同步完成全部工作内容

十、付款方式

1、合同生效并具备实施条件后支付至合同价的 30%，每批次货物到达现场查验合格后付至该批次货物价款的 50%，项目整体安装调试完成并验收合格后付至合同金额的 85%，项目结算经审定后付至结算价的 95%，剩余 5% 作为质保金，质保期满后退回。增值税发票应随付款进度及时提供。

2、甲方可根据实际情况增加或减少工程量，乙方须无条件服从，并按实际工程量结算。工程量不论增减多少，单价不变，乙方不得拒绝。结算时乙方必须根据实际工程量供货及安装，最终结算金额按实际工程量乘以成交单价进行计算。

3、增加的部分，仅支付设备费用、材料费及税金，其他相关费用不予支付。

十一、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、质量保证及售后服务

1. 乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。
2. 乙方提供的货物在质保期内因货物本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

(1)更换：由乙方承担所发生的全部费用。



(2)贬值处理：由甲乙双方协议定价。

(3)退货处理：乙方应退还甲方支付的合同款，同时应承担该货物的直接费用（运输、保险、检验、货款利息及银行手续费等）。

3. 在质保期内，乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

4. 上述的货物免费质保期为 5 年，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过质保期的机器设备，终生维修，维修时只收部件成本费。

5. 质保期内，如因修理货物或更换部件，而非人为因素出现故障而造成短期停用时，则质保期和免费维修期相应顺延。如停用时间累计超过 20 天，则货物质保期重新计算。

6. 所有的替代零配件必须是新的未使用和未经修复的，除非最终用户提供书面许可，否则不可使用此范围外的其他（非新的）配件。

7. 乙方必须有可靠的售后服务保障，包括但不限于在台州附近有固定的维修服务点，能提供正常的技术、备品备件服务。当发生故障时，乙方在接到甲方通知后，临海及附近地区 2 小时内，外地 4 小时内派人赴现场处理设备质量问题。24 小时内不能修复的，则无偿提供备机或备用零件供甲方使用。

8. 乙方服务维修人员均经过良好的系统技术培训，并有丰富的现场维修经验。

9. 若乙方未能满足上述售后服务要求中的任何一条，甲方有权委托第三方单位提供售后服务，由此产生的一切费用由乙方承担。

10. 乙方在质保期内，如设备出现反复维修超过 3 次的，必须更换相应零部件，安装（更换）的任何零配件，必须是货物制造商原产的或是经甲方认可的。

11. 质保期结束前，须由乙方和甲方进行一次全面检查，任何缺陷必须由乙方负责修理，在修理之后，乙方应将缺陷原因、修理内容、完成修理及恢复正常的时间和日期等报告给甲方，报告一式两份。

十三、安装

1、乙方须提供与工程建设总进度相适应的安装计划，并须由甲方书面认可。

2、土建结构建造已完成，任何在结构内的挖掘，都须在具体施工图中标明，并提交甲方书面认可。

3、现场安装须符合国家的相关条例，服从监理单位和总承包单位的管理和检查。

4、在安装期间，乙方负责安装中需要的起重、运输、装卸、动力等所需辅助设备及材料，所有这些设备都须符合安全作业要求，安装现场的安全防范工作及设施由乙方负责。

5、对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由乙方承担保护责任。在



工程接收证书颁发前，成品或半成品损坏的，由乙方负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

6、本项目施工安全由乙方负责。投保安全生产责任险的费用由乙方在投标时自行综合考虑，结算时不再额外计取。

十四、调试和验收

1. 甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方需在五个工作日内验收。
2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。
3. 乙方负责对提供的货物在使用前进行调试，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，直到货物符合技术要求，甲方才做最终验收。
4. 对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。
5. 验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方负责。

十五、货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。
2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。
3. 乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方，以准备接货。
4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。
5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点并通过最终验收后视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

十六、违约责任

1. 甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货款总值的百分之五违约金。
2. 甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的，甲方应付工程进度款的利息，利率按中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心发布的贷款市场报价利率一年期(LPR)计算(不计复利)，时间为从约定应付之日起至支付之日止计算利息。



3. 乙方逾期完工的，每逾期一天乙方按合同价的万分之五向甲方支付违约金，由甲方从待付合同价款中扣除。如逾期完工超一个月的，甲方有权解除合同。乙方因逾期或因其他违约行为导致甲方解除合同的，履约保证金不予退回。
4. 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期完工的，按乙方逾期完工处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同，履约保证金不予退回。
5. 乙方应按国家相关规定要求做好现场防护工作，甲方现场检查发现乙方未做好安全防护的，每次罚金 500 元。因乙方未做好安全防护造成的安全责任由乙方承担。

十七、不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。
2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。
3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十八、其他要求

1. 所有产品和器件均应符合有关国家的标准及相关规定要求。
2. 本工程为交钥匙工程，各系统软件均视为包含在内，由乙方提供，不另行计算。各系统协议确保开放提供软件二次开发接口和必要文档资料，日后确保无障碍免费升级维护。并保证各系统所用软件为正版授权软件，若因软件版权引起的纠纷均由乙方承担。在本项目软件系统运行期间，乙方不再向甲方收取任何软件使用费用。
3. 安全文明相关费用已包含在合同价中，不再另行计取。
4. 如遇到本项目与其他工种的交界点不明确时，由甲方工程师来确定实施单位，乙方不得拒绝施工。

十九、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地人民法院起诉。

二十、合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
2. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。
3. 本合同一式捌份，甲方叁份，乙方叁份，代理机构贰份。

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

甲方:

地址:

法定(授权)代表人:

签订日期: 2020年6月30日

乙方:

地址:

法定(授权)代表人:

签订日期: 2020年6月30日

见证方:



杨建

江新

黄昭 孙建

合同编号：



ZJXCA2601519CGN00

附件：附上报价明细表

PUBINFO
公众信息

临海市保障性租赁住房工程智能化项目

第五章 报价明细表

项目名称：临海市保障性租赁住房工程智能化项目

项目编号：TY-202631

序号	标的设备名称	品牌 型号	数量	单位	全费用单价(元)	总价(元)
综合管网系统						
1	室内机柜	爱谱华顿 APS-HCG012U-B	60	台	562	33720
2	室内机柜	爱谱华顿 AP-J-01X-22	11	台	1527	16797
3	室外安防箱	国产优质 定制	14	台	529	7406
4	户内智能箱	国产优质 定制	1395	台	147	205065
5	4口光纤终端盒	爱谱华顿 AP-P-04-P-4A (满配LC单模)	68	台	159	10812
6	24口光纤终端盒	爱谱华顿 AP-P-04-P-24A (满配LC单模)	16	台	768	12288

PUBINFO
公众信息

临海市保障性租赁住房工程智能化项目

7	36口光纤终端盒	爱谱华顿 AP-P-04-P-36-P-24A (满配LC单模)	1	台	1384	1384
8	4芯单模光纤	爱谱华顿 AP-G-01-4WB-W	7506	米	3	22518
9	8芯单模光纤	爱谱华顿 AP-G-01-8WB-W	3582	米	3.8	13611.6
10	弱电桥架 100*100	台州华安 100*100	110	米	30	3300
11	弱电桥架 150*100	台州华安 150*100	360	米	45	16200
12	弱电桥架 200*100	台州华安 200*100	4473	米	52	232596
13	弱电桥架 300*100	台州华安 300*100	310	米	60	20100
14	弱电桥架 400*100	台州华安 400*100	135	米	75	10125
15	配套辅材	国产优质 定制	1	项	1500	1500
信息网络系统						

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
公众信息

上海市保障性租赁住房工程

计算机网络系统

1	24口POE交换机	锐捷 RG-NBS3000-26GT2SFP-P	37	台	1996	73652
2	8口POE交换机	锐捷 RG-NBS3100-8GT2SFP-P V2	10	台	1339	13390
3	24口千兆交换机	锐捷 RG-NBS3000-24GT2SFP	23	台	900	20700
4	48口千兆交换机	锐捷 RG-NBS3200-48GT4XS	22	台	3015	66330
5	16口汇聚交换机	锐捷 RG-NBS3100-8GT16SFP	17	台	1774	30158
6	24口汇聚交换机	锐捷 RG-NBS3200-24SFP/8GT4XS	1	台	5197	5197
7	核心交换机	锐捷 RG-NBS7003	1	台	24076	24076
8	千兆单模光模块	锐捷 SFP-SM1310	220	个	345	75900
9	千兆单模光纤跳线	爱谱华顿 AP-GD-02-1C/LC-B2	256	条	29	7424
视频监控系統						

6

PUBINFO
公众信息

上海市保障性租赁住房工程

①室内监控

1	室内固定枪式摄像机	大华 DH-IPC-HFW3430M3-12	185	台	330	61050
2	电梯半球	大华 DH-IPC-HFW5443C-1P-ETP-ED	38	台	621	23598
3	无线网桥	大华 DH-WD2-60V-01	38	对	216	8208
4	楼层叠加器	大华 定制	38	台	6	0
5	支架	大华 DH-PFB5110W	185	个	12	2220
6	六类非屏蔽双绞线	爱谱华顿 AP-6-01	7805	米	3.6	28098
7	JDC20	国产 JDC20	1480	m	13.5	19980
②室外监控						
1	室外固定枪式摄像机	大华 DH-IPC-HFW3430M3-12	63	台	330	20790
2	高空抛物摄像机	大华 DH-IPC-HFW5449K-TGD	43	台	918	39474

7

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

临沂市保障性租赁住房工程

3	信号防雷器	天鸿 THX2474	106	个	90	9540
4	球机摄像机	大华 DH-SDT-8C1425-6P-5.0S-B5EV	6	台	5130	30780
5	二合一避雷器	天鸿 THZ24WJ2	6	个	120	720
6	开关电源供电	国产 定制	6	个	120	720
7	监控支架	国产 定制	112	个	12	1344
8	六类非屏蔽双绞线	爱谱华顿 AP-6-01	3920	米	3.6	14112
9	监控立杆	国产 定制	31	根	15	465
③监控室						
1	LCD 拼接屏	大华 DH1550UCM-EP	9	台	4800	43200
2	LCD 屏支架	大华 定制	3	个	525	1575
3	LCD 屏支架	大华 定制	9	个	525	4725

8

PUBINFO
 公众信息

临沂市保障性租赁住房工程

4	超高清解码器	大华 DH-SDT-8C1425-6P-5.0S-B5EV	1	台	16875	16875
5	网络键盘	大华 DH-SDT-8C1425-6P-5.0S-B5EV	1	台	5625	5625
6	高清线	大华 定制	9	根	150	1350
7	管理电脑	清华同方 超越 E5000	1	台	6750	6750
8	操作台	国产优质 定制	1	套	3000	3000
9	机柜	爱谱华顿 AP-J-01X-42	3	台	2104	6312
10	机柜 PDU	爱谱华顿 定制	6	只	150	900
11	设备底座	国产优质 定制	3	套	150	450
④存储及软件平台						
1	36 盘位磁盘阵列	大华 DH-NVR736R1-512-4KS3	2	台	22312	44624
2	10T 硬盘	大华 ST10000NM017B	53	块	5100	270300

9

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

临沂市保障性租赁住房工程



3	综合管理平台	大华 DH-IPC-B8900	1	台	46800	46800
访客可视对讲及门禁系统						
1	室内机	宇视 EI-370S-H	1359	个	260	353340
2	可视对讲门口机	宇视 ET-575B-1M8S	60	个	1113	66780
3	可视对讲管理机	宇视 EG-S51D	1	个	4281	4281
4	燃气探测器	大华 JT-LH-86 Pro (11)	1359	个	65	88335
5	紧急报警按钮	大华 DH-ARD811	1443	个	11	15873
6	开关电源	大华 A-150FGZ-12	286	台	225	64350
7	开关电源线	国产优质 1JY3*1.0	858	米	9	7722
8	JHG20 管	国产优质 JHG20	858	米	13	11154
9	室内机信号线	爱谱华顿 AP-6A-01	27180	米	4.2	114156

10

PUBINFO
 公众信息

临沂市保障性租赁住房工程



10	室内机电源线	爱谱华顿 RVV 2*1.0	27180	米	3.6	97848
11	可视对讲门口机信号线	爱谱华顿 AP-6A-01	1200	米	4.2	5040
12	电源线	爱谱华顿 RVV 2*1.0	1200	米	3.6	4320
13	PVC25 管	国产优质 PVC25	900	米	3	2700
14	门禁读卡器	宇视 EC-R3H-MB	90	个	165	14850
15	单门磁力锁	宇视 EA-MLJ3-2800D	46	个	163	7498
16	双门磁力锁	宇视 EA-MLJ3-2800D	104	个	283	29432
17	出门按钮	宇视 EP-GP3	150	个	15	2250
18	单门门禁控制器	宇视 ER-501	39	台	448	17472
19	双门门禁控制器	宇视 ER-502	15	台	531	7965
20	四门门禁控制器	宇视 ER-504	7	台	598	4186

11

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

临海市保障性租赁住房工程

21	开关电源	国产优质 DC12V	61	台	90	5490
22	开关电源线	国产优质 RVV3*1.0	183	米	9	1647
23	发卡器	宇视 EC-W2D-G	1	个	225	225
24	门禁卡	宇视 定制	5636	张	5	28180
25	人脸采集仪	宇视 定制	1	台	148	148
26	管理电脑	清华 同方超越 E5000	1	台	6750	6750
27	读卡器信号线	爱谱华顿 PR-RVVP 6X1.0	2250	米	13	29250
28	PVC25 管	国产优质 PVC25	1350	米	3	1050
29	磁力锁信号线	爱谱华顿 RVV 4X1.0	3750	米	7.2	27000
30	PVC20 管	国产优质 PVC20	2250	米	3	6750
31	出门按钮信号线	爱谱华顿 RVV 2X1.0	3750	米	3.6	13500

12

PUBINFO
 公众信息

临海市保障性租赁住房工程

32	PVC20 管	国产优质 PVC20	3000	米	3	9000
33	门禁控制器信号线	爱谱华顿 AP-6A-01	1220	米	4.2	5124
34	电源线	爱谱华顿 RVV 2X1.0	915	米	3.6	3294
35	PVC25 管	国产优质 PVC25	915	米	3	2745
36	消防信号接入	国产优质 定制	1	项	1500	1500
出入口管理系统						
1	入口道闸	宇视 PKG5501WELR-ZG-40-A	3	台	4912	14736
2	车辆检测器	宇视 DT-V02#A	3	台	643	1929
3	出入口控制机	宇视 PKC55010C3-LED42-RG	3	台	3235	9705
4	出口道闸	宇视 PKG5501WELR-ZG-40-A	3	台	4912	14736
5	车辆检测器	宇视 DT-V02#A	3	台	643	1929

13

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

临沂市保障性租赁住房工程

6	出入口控制机	宇视 PKC-5019C3-L17-1RG	3	台	3235	9705
7	防碰雷达	宇视 DT-800	6	付	888	5328
8	管理中心	宇视 VMS-I200-H16	1	台	5550	5550
9	安全岛	国产优质 定制	3	座	750	2250
10	辅材	国产优质 定制	1	套	750	750
11	人员通道 (左)	宇视 FG8201#L	3	台	2850	8550
12	人员通道 (中)	宇视 FG8201#M	3	台	3900	11700
13	人员通道 (右)	宇视 FG8201#R	3	台	2850	8550
14	人脸识别机	宇视 ET-773B-C	12	台	1867	22404
15	人员通道遥控器	宇视 EP-B53-T	6	个	120	720
16	配件	宇视 定制	12	台	75	900

14

PUBINFO
 公众信息

临沂市保障性租赁住房工程

17	电源	宇视 配套	9	个	75	675
18	配套线缆	国产优质 定制	1	批	750	750
电子巡更系统						
1	巡更棒	大华 DH-ASX1100	5	台	990	4950
2	通讯座	大华 DH-ASX4100	1	台	345	345
3	信息点	大华 DH-ASX3100	10	个	30	300
4	巡更点	大华 DH-ASX2100	229	个	18	4122
5	软件	大华 配套	1	套	450	450
背景音乐系统						
1	草坪音箱 30W	航天广电 HT-601	24	只	390	9360
2	IP 网络功放终端	航天广电 HT-A96501P-D	3	台	3195	9585

15

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

临海市保障性租赁住房工程

3	广播信号线	爱普华顿 WDZ-RVJSP 2X1.5	1500	米	11	16500
4	控制主机	航天广电 HT-A9301	1	台	12570	12570
5	话筒	航天广电 HT-S118	1	台	465	465
6	DVD/CD 机播放器	航天广电 HT-8017D	1	台	720	720
7	调谐器	航天广电 HT-8005	1	台	870	870
8	前置放大器	航天广电 HT-8016	1	台	1140	1140
9	消防信号采集器	航天广电 HT-A9916	1	台	3090	3090
10	IP 网络音箱	航天广电 HT-9926	1	套	825	825
11	电源管理器	航天广电 HT-8003A	1	台	1035	1035
12	浪涌保护器	天鸿 THD24T4A	3	个	225	675
13	配套辅材	国产优质 定制	1	项	300	300

16

PUBINFO
 公众信息

临海市保障性租赁住房工程

五方通话系统						
1	WDZ-RVVP4*1.0	爱普华顿 WDZ-RVVP 4X1.0	10350	米	10.6	109710
机房工程						
1	UPS 配电箱	国产优质 定制	1.00	台	1200	1200
2	电缆	起帆 WDZ-YJV, 3*6	70.00	m	29	2030
3	电缆	起帆 WDZ-YJV, 3*4	2389.00	m	20	47780
4	电缆	起帆 WDZ-YJV-3*2.5	30.00	m	14	420
5	设备底座	国产优质 定制	1.00	套	750	750
6	200*100 槽式走线架	台州华安 200*100	25.00	m	300	7500
7	300*100 槽式走线架	台州华安 300*100	15.00	m	450	6750
8	400*100 槽式走线架	台州华安 400*100	20.00	m	600	12000

17

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

济南市保障性租赁住房工程

9	JDG20	国产优质 JDG20	50.00	m	13	650
10	网线	爱谱华顿 AP-6A-01	305	m	4.2	1281
11	光纤配线架	爱谱华顿 AP-P-01-P-72D*72*AP-Q-03-LC/LC-R2*144*AP-GD-02-LC-B	3	台	2455	7365
12	等电位均压环	国产优质 定制	55.00	m	255	14025
13	等电位端子箱	国产优质 定制	2.00	个	120	240
14	接地线	国产优质 BVR6	60.00	m	13	780
15	接地线	国产优质 BVR16	40.00	m	30	1200
16	空调	TCL 5P	1.00	台	12000	12000
17	UPS 主机	艾特网能 UE-0100SPL	1	台	5295	5295
18	电池柜	艾特网能 C16	1	套	900	900

18

PUBINFO
 公众信息

济南市保障性租赁住房工程

19	电池开关箱	艾特网能 定制	1	套	300	300
20	免维护铅酸蓄电池	艾特网能 SP12-100	16	节	960	14400
21	辅材	国产优质 定制	1	项	750	750
22	设备底座	国产优质 定制	1	套	750	750
户内智能化-1#2#7#9#10#楼 (A户型 196户)						
1	/	国产优质 PVC20	10166.52	m	2	30499.56
2	/	国产优质 86H50	1372	个	3	4116
3	/	爱谱华顿 AP-G-01	4588.36	m	3.6	16518.096
4	/	爱谱华顿 SYW75-5(2P-B)	2822.4	m	2.3	6491.52
5	/	爱谱华顿 RVV 2X1.0	1973.72	m	3.6	7105.392
6	/	爱谱华顿 RVV 4X1.0	1272.04	m	7.2	9158.688

19



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
公共信息

臨海市保障性租賃住房工程歷代總編

7	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-M-603X-180WH	588	个	19	11172
8	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-M-TV-1	392	个	14	5188
9	/	国产优质 定制	980	个	8	7840
10	/	国产优质 定制	1675.8	m	22	36867.6
户内智能化-3#4#5#6#12#14#楼 (B户型 256户)						
1	/	国产优质 PVC20	17146.88	m	3	51440.64
2	/	国产优质 60H50	2304	个	3	6912
3	/	爱谱华顿 AP-6-01	7764.48	m	3.6	27952.128
4	/	爱谱华顿 SYW75-5(2P-B)	6840.32	m	2.3	15732.736
5	/	爱谱华顿 RVV 2X1.0	2772.48	m	3.6	9980.928

PUBINFO
公众信息

蘇州市保障性租賃住房工程安全保題錄

6	/	爱谱华顿 RVV 4X	2329.6	m	7.2	16773.12
7	/	爱谱华顿 AP-M-01-1A+AP-603V-180H	1024	个	19	19456
8	/	爱谱华顿 AP-M-01-1A+AP-M-TV-1	768	个	14	10752
9	/	国产优质 定制	1792	个	8	14336
10	/	国产优质 定制	2188.8	m	22	48153.6
户内智能化-8#11#13#15#16#17#楼 (C户型 191户)						
1	/	国产优质 PVC20	11160.13	m	3	33480.39
2	/	国产优质 86H50	1528	个	3	4584
3	/	爱谱华顿 AP-6-01	3894.49	m	3.6	14020.164
4	/	爱谱华顿 SYWV75-5(2P-B)	1012.91	m	2.3	9229.693

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

临海市保障性租赁住房工程

5	/	爱谱华顿 RVV 2X	2454.35	m	3.6	8835.66
6	/	爱谱华顿 RVV 4X1.0	1165.1	m	7.2	8388.72
7	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-603X-180WH	573	个	19	10887
8	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-M-TV-1	573	个	14	6022
9	/	国产优质 定制	1146	个	8	9168
10	/	国产优质 定制	1633.05	m	22	35927.1
户内智能化-16#C户型 28 户						
1	/	国产优质 PVC20	2154.88	m	3	6464.64
2	/	国产优质 86H50	308	个	3	924
3	/	爱谱华顿 AP-6-01	538.72	m	3.6	1939.392

22

PUBINFO
 公众信息

临海市保障性租赁住房工程

4	/	爱谱华顿 RVV75-5	606.2	m	2.3	1394.26
5	/	爱谱华顿 RVV 2X1.0	883.96	m	3.6	3182.256
6	/	爱谱华顿 RVV 4X1.0	215.6	m	7.2	1552.32
7	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-603X-180WH	84	个	19	1596
8	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-M-TV-1	84	个	14	1176
9	/	国产优质 定制	168	个	8	1344
10	/	国产优质 定制	239.4	m	22	5266.8
户内智能化-8#11#13#15#16#17#楼 (D户型 488 户)						
1	/	国产优质 PVC20	37527.2	m	3	112581.6
2	/	国产优质 86H50	3416	个	3	10248

23

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

青岛市保障性租赁住房工程

3	/	爱谱华顿 AP-6	18300	m	3.6	65880
4	/	爱谱华顿 SYW75-5(2P-B)	11741.28	m	2.3	27004.944
5	/	爱谱华顿 RVV 2X1.0	6656.32	m	3.6	23962.752
6	/	爱谱华顿 RVV 4X1.0	2049.6	m	7.2	14757.12
7	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-603X-180RH	1464	个	19	27816
8	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-M-TV-1	976	个	14	13664
9	/	国产优质 定制	2440	个	8	19520
10	/	国产优质 定制	4172.4	m	22	91792.8
户内智能化-17#楼 (E户型 200户)						
1	/	国产优质 PVC20	8936	m	2	26808

24

PUBINFO
 公众信息

青岛市保障性租赁住房工程

2	/	国产优质 86H5	1200	个	3	3600
3	/	爱谱华顿 AP-6-01	3222	m	3.6	11599.2
4	/	爱谱华顿 SYW75-5(2P-B)	2992	m	2.3	6881.6
5	/	爱谱华顿 RVV 2X1.0	2304	m	3.6	8294.4
6	/	爱谱华顿 RVV 4X1.0	1220	m	7.2	8784
7	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-603X-180RH	400	个	19	7600
8	/	爱谱华顿 AP-M-04-1A+AP-M-TV-1	400	个	14	5600
9	/	国产优质 定制	800	个	8	6400
10	/	国产优质 定制	1710	m	22	37620
室外智能化管路及手孔井						

25

合同编号:



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
 公众信息

上海市保障性租赁住房工程



1		国产优质 PE25	226.31	m	7.5	1697.325
2		国产优质 PE50	3059.71	m	12	36716.52
3		国产优质 PE100	1209.44	m	21	25398.24
4		国产优质 DN100	415	m	72	29880
5		国产优质 定制	641.9385	m3	45	28887.2325
6		国产优质 定制	71.3265	m3	45	3209.6925
7		国产优质 定制	7.9417	m3	45	357.5115
8		国产优质 定制	613.32216	m3	30	18399.6618
9		国产优质 定制	44.34	m3	45	1995.3
		0#手孔井				

26

PUBINFO
 公众信息

上海市保障性租赁住房工程



10		井 垫层混凝土	2.97	m3	900	2673
11		混凝土基础垫层木模	11.3	m2	30	339
12		井砌筑 砖砌矩形	8.694	m3	1200	10432.8
13		砖墙 抹灰井壁	72.45	m2	45	3260.25
14		井圈制作 非泵送商品混凝土 C20	1.602	m3	900	1441.8
15		预制井圈木模	16.175	m3	30	485.25
16		检查井盖高强模塑料井盖安装	25	套	45	1125
17		室外塑料排水管(粘接) DN100	125	m	27	3375
		1#手孔井				
18		井 垫层混凝土	3.26344	m3	900	2937.096
19		混凝土基础垫层木模	10.07	m2	30	302.1

27

合同编号：



ZJXCA2601519CGN00

PUBINFO
公众信息

临海市保障性租赁住房工程

20		井圈	14.93172	m3	1200	17918.064
21		砖墙	124.431	m2	45	5599.395
22		井圈制作 非泵送商品混凝土 C20	0.78603	m3	900	707.427
23		预制井圈木模	8.3391	m3	30	250.173
24		检查井盖高强度塑料井盖安装	19	套	45	855
25		室外塑料排水管(粘接) DN100	95	m	27	2565
其它项目						
1	其它项目	国产优质 定制	1	项	180000.7397	180000.7397
上述合计投标总报价：						
大写：人民币 肆佰伍拾柒万肆仟壹佰叁拾陆 元整						
小写：¥ 4574136 元整						

说明：

PUBINFO
公众信息

临海市保障性租赁住房工程

- 1、本报价明细表投标人应根据招标文件采购清单中的内容进行填写，不得漏项。
- 2、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章并由法定代表人签字或盖章或授权委托人签字或盖章。
- 3、全费用单价包含人工、制造、材料、设备、运输、装卸、安装、机械、试车、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、修复安装时被破坏的建筑和装修、孔洞修补、售后服务、培训、第三方检测费、保险、税费、利润、税金、风险费及工程相关协调费的一切费用。

法定代表人签字（或盖章）：叶刚跃

投标人（盖章）：浙江省鑫尔信息产业有限公司

日期：2026年5月12日