

工程造价咨询报告书

咨询项目全称： 教学楼改造工程

咨询业务类别： 预算编制

咨询报告日期： 二〇二六年七月十日

浙江广通工程咨询有限公司



咨询报告书编号：浙广咨【2026】L232 号

咨询项目委托方全称：浙江开放大学临海学院

咨询企业法定住所：浙江省杭州市拱墅区祥符街道三墩路 85 号 2 幢 629 室

邮 编： 310000 联系电话：0571-87763237

咨询作业期：2026 年 07 月 01 日至 2026 年 07 月 10 日

法定代表人：胡正长

技术负责人：



项目负责人：



执业资格（章）：

专业咨询人员：执（从）业资格（章）：

从事专业：



专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

浙江广通工程咨询有限公司

浙广咨【2026】L232 号

关于教学楼改造工程预算编制报告

浙江开放大学临海学院：

我们接受贵单位的委托，对教学楼改造工程预算进行编制，我们依据贵单位提供该工程相应的设计图纸等相关资料，并结合现行工程造价计价规范、计价规则及省、市的相关规定进行编制，现已完成编制工作，将编制结果和有关事项报告如下：

一、基本情况

1. 建设单位：浙江开放大学临海学院；
2. 建设地点：浙江开放大学临海学院；
3. 工程概况：本项目改造范围为本次改造工程为教学楼涂料重刷、木门更换、新建墙体、吊扇清洗、电箱面板更换、双管灯换新等。

二、编制依据、编制原则及办法

1. 建设单位提供的兴合勘测设计有限公司设计的教学楼改造工程施工图纸资料（出图日期 2026 年）；
2. 《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018 版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018 版）；
3. 关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知（浙建建发〔2019〕92 号）、关于调整建筑工程安全文明施工的通知（浙建建发〔2022〕37 号）、浙建建函〔2025〕320 号等浙江省及台州市有关建设工程造价的相关定额解释及文件规定；
4. 本工程招标控制价按一般计税法，定额计价。

三、编制范围：

本工程施工图范围内教学楼改造工程。

四、工程质量、材料、施工等的要求

1. 工程质量、工期要求详见招标文件；
2. 装饰、安装工程材料使用品牌及技术要求，详见招标文件《主要材料（设备）品牌要求选择一览表》和技术要求。

五、取费及材料价格等说明

1. 本工程取费按其相应施工取费一般计税费率的中值计取：

(1) 其中装饰工程计取费率：企业管理费为 15.16%、利润按 7.62%、规费按 27.92%；施工组织措施项目费中，安全文明施工基本费按（市区工程）7.14%（含应急救援准备费、事故隐患内部报告奖励费、安全生产责任保险费）（暂定标化工地增加费、提前竣工增加费、二次搬运费及其他施工组织措施费未考虑）、冬雨季施工增加费按 0.11%，税金费率按 9%计取；

(2) 其中安装工程计取费率：企业管理费按 21.72%、利润按 10.4%、规费按 30.63%；施工组织措施项目费中，安全文明施工基本费按（市区工程）8.88%（含应急救援准备费、事故隐患内部报告奖励费、安全生产责任保险费）（暂定标化工地增加费、提前竣工增加费、二次搬运费及其他施工组织措施费未考虑）、冬雨季施工增加费按 0.13%、税金费率按 9%计取。

2. 人工、材料价格取定根据《台州造价》2026 第 6 期（临海）信息价并结合市场调查价。

六、其他项目费

1. 本工程暂列金额：无；
2. 暂估价：无；
3. 计日工：无。

七、有关事项说明

（一）装饰部分

1. 不锈钢金属拉手(H=1500 管径 38)暂按 150 元/把计入本次预算；
2. 成品木门按 400 元/m²计入本次预算；
3. 成品门杠按 60 元/根计入本次预算；
4. 不锈钢折边费按 3.5 元/m 计入本次预算；

5. 美缝按 15 元/m²计入本次预算;
6. 窗帘(含辅料、人工、褶皱)暂按 45.58 元/m²计入本次预算;
7. 1.2mm 厚黑钛金 304 不锈钢边框 12mm 超白钢化玻璃门暂按 680 元/m²计入本次预算;
8. 垃圾清运及消纳按 90 元/m³ 计入本次预算;
9. 网线拆除、应急灯装置、直饮水管拆除暂按 2000/项计入本次预算;
10. 吊扇清洗暂按 50/盏计入本次预算;
11. 双管黑板灯暂按 208.42/盏计入本次预算;
12. 未尽事宜, 结算时按实调整。

八、预算造价结果

本工程预算造价为: 494413 元(大写): 肆拾玖万肆仟肆佰壹拾叁元整(具体造价详见招标控制价汇总表)。

附件:

- 1、造价汇总表
- 2、工料机消耗量分析表
- 3、预算书

浙江广通工程咨询有限公司(盖章)

二〇二六年七月十日

主 题 词: 工程 预算 编制 报告

抄 送: 浙江开放大学临海学院

专业工程造价计算程序表

单位工程(专业):单项工程-建筑

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	368905.07
1	其中定额人工费	表-6	142544.03
2	其中人工价差	表-6	20487.4
3	其中材料费	表-6	162537.07
4	其中定额机械费	表-6	8345.89
5	其中机械费价差	表-6	626.96
6	企业管理费	表-6	22874.71
7	利润	表-6	11497.77
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13	10939.52
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 7.14\%$	10773.54
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 0\%$	
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0\%$	
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.11\%$	165.98
13	其他施工组织费	计价时列出具体费用名称	
三	其他项目费	14+15	
14	暂定优质工地增加费	$(六-14) \times 0\%$	
15	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 27.92\%$	42128.47
五	计税不计费	计税不计费	
六	税前工程造价	一+二+三+四+五	421973.06
七	税金	$(六 + 计税不计费不下浮) \times 9\%$	37977.58
八	不计税不计费	不计税不计费	
九	不计税不计费不下浮	不计税不计费不下浮	
十	计税不计费不下浮	计税不计费不下浮	
十一	工程下浮	$(六+七+八 - 暂估材料) \times 0\%$	
十二	建设工程造价	六+七+八+九+十+十一	459950.64

表-02

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):单项工程-建筑

第1页 共5页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成					
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费
		分部分项工程										
		拆除										
1	16-5	黏土砖(实心砖)实心墙拆除	m3	21.317	147.22	49564.25	30636.55	4547.4	6125.92	852.89	244.51	4773.86
2	16-60	抹灰面铲除料	m2	3477.307	8.25	28887.78	20829.07	3094.8	34.77			3157.74
3	X1-78	拆除窗帘	m	3.36	6.14	20.63	14.99	2.22				2.27
4	16-28换	地砖地面拆除`如需铲除找平层者	m2	105.048	21.96	2306.85	1676.57	247.91				254.16
5	16-27换	现浇水磨石地面拆除`如需铲除找平层者	m2	153.7	23.57	3622.71	2632.88	390.4				399.14
6	16-34	墙面抹灰面铲除	m2	100	9.36	936.00	680	101				103.09
7	16-49	木门窗拆除	m2	204.66	21.28	4355.16	3166.09	468.67				479.99
8	16-53	门窗扇拆除(保留)	扇	6	5.02	30.12	21.9	3.24				3.32
9	16-54	门窗套拆除	m	32	3.18	101.76	73.92	10.88				11.21
10	16-51	卷帘门拆除	m2	7.35	15.19	111.65	81.14	12.05				12.3
11	16-50	金属门窗拆除	m2	7.292	25.13	183.25	133.22	19.69				20.2
12	完全价	垃圾清理及消纳		67.445	90.00	6070.05			6070.05			
		新建墙体				22942.26	10237.06	1463.22	8831.08	61.85	5.4	1561.3
		本页小计				49564.25	30636.55	4547.40	6125.92	852.89	244.51	4773.86

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-建筑										合价组成				
序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润	
13	4-60	蒸压加气混凝土砌块 墙厚150mm以内 DM M7.5（砂浆）	m3	15.838	372.30	5896.49	1624.98	240.74	3646.22	11.09	0.79	248.03	124.67	
14	4-67	加气混凝土砌块L型专用连接件	个	54	6.05	326.70	153.36	22.68	115.56			23.25	11.69	
15	12-18	墙面刷素水泥浆 有107胶	m2	230.734	2.23	514.54	288.42	39.22	122.29			43.72	21.99	
16	12-7	墙面贴玻璃纤维网格布	m2	230.734	6.84	1578.22	830.64	117.67	440.7			125.93	63.29	
17	12-1	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`DP M15	m2	230.734	29.59	6827.42	3456.4	491.46	2025.84	50.76	4.61	531.68	267.24	
18	14-141	抹灰面批刮腻子（满刮两遍）	m2	230.734	15.09	3481.78	2076.61	295.34	636.83			314.81	158.24	
19	14-130+14-131*1换	墙、柱、天棚面刷涂料 ~遍数3	m2	230.734	16.63	3837.11	1806.65	256.11	1363.64			273.88	137.66	
20	完全价	成品门杠	根	8	60.00	480.00			480					
		玻璃门顶部封堵				549.65	227.89	32.3	237.64			34.54	17.35	
21	12-216	隔墙轻钢龙骨基层 中距竖600mm横1500mm以内	m2	1.9	47.44	90.14	26.81	3.8	53.43			4.06	2.04	
22	12-124	墙面石膏板基层	m2	8.56	24.26	207.67	70.79	10.02	110.77			10.73	5.39	
23	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	8.56	5.12	43.83	17.72	2.48	19.6			2.69	1.35	
24	14-142	石膏板或者其他基层板面批刮腻子（满刮两遍）	m2	8.56	12.51	107.09	63.69	9.07	19.86			9.65	4.85	
25	14-130	墙、柱、天棚面刷涂料 ~二遍	m2	8.56	11.79	100.92	48.88	6.93	33.98			7.41	3.72	
本页小计						23491.91	10464.95	1495.52	9068.72	61.85	5.40	1595.84	802.13	
表-06														

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):单项工程-建筑

第3页 共5页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
		门窗				112958.06	11176.6	1586.54	97640.51	8.49	-1.58	1695.64	852.32
26	8-33	成品套装木门安装 1000*2700	樘	11	1150.45	12654.95	565.73	80.3	11880			85.76	43.11
27	8-33	成品套装木门安装 1000*2300	樘	3	990.45	2971.35	154.29	21.9	2760			23.39	11.76
28	8-33	成品套装木门安装 1400*2100	樘	3	990.45	2971.35	154.29	21.9	2760			23.39	11.76
29	8-33	成品套装木门安装 1000*2650	樘	54	990.45	53484.30	2777.22	394.2	49680			421.03	211.63
30	8-138	成品木质门套安装 门套断面展开宽250mm以内	m	38.4	155.44	5968.90	422.78	59.9	5389.82			64.09	32.22
31	8-31	成品木门扇安装（门扇原有）	m2	16.2	22.93	371.47	265.36	37.75	7.94			40.23	20.22
32	8-165	单开执手锁安装	把	71	111.32	7903.72	1600.34	227.2	5711.95			242.61	121.94
33	8-176	门吸安装	个	71	14.90	1057.90	355.71	50.41	570.84			53.92	27.11
34	8-49	钢板防盗门安装	m2	9.992	469.22	4688.45	316.45	44.96	4252.2	2.6	-0.4	48.37	24.31
35	8-96	有框全玻璃门扇安装	m2	10.29	840.10	8644.63	597.23	84.79	7826.57			90.54	45.51
36	8-178	玻璃门合页安装	个	12	22.12	265.44	96	13.56	134.04			14.55	7.32
37	8-168	管子拉手安装	把	4	161.07	644.28	27.96	3.96	606			4.24	2.13
38	8-137	不锈钢板门窗套面层	m2	5.373	196.86	1057.73	110.25	15.64	906.75			16.71	8.4
39	完全价	不锈钢折边费	m	56.56	3.50	197.96			197.96				
本页小计						102882.43	7443.61	1056.47	92684.07	2.60	-0.40	1128.83	567.42

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 单项工程-建筑										第4页 共5页				
序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成							
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润	
40	X7-7	玻璃窗安装 (窗户原有)	扇	1	31.59	31.59	22.32	3.17	1.02			3.38	1.7	
41	8-134	阻燃板门套基层	m2	117.874	85.21	10044.04	3710.67	526.9	4955.42	5.89	-1.18	563.43	283.2	
		地面				42953.47	18260.12	2594.88	16748.72	1037.31	-84.87	2925.48	1470.49	
42	11-29+11-30*8换	现浇彩色水磨石楼地面 不带图案有嵌条 厚10 (mm) 水泥砂浆 1:3	m2	153.7	132.41	20351.42	12166.89	1727.59	2706.66	879.16	-101.44	1977.78	994.12	
43	11-1换	砂浆找平层 水泥砂浆 1:3 厚20mm	m2	153.7	18.54	2849.60	1420.19	201.35	794.63	81.46	9.22	227.65	114.43	
44	11-86	水泥地面上铺复合地板	m2	42.63	84.38	3597.12	387.08	54.57	3067.23			58.68	29.5	
45	11-1	砂浆找平层 DS M20 混凝土或硬基层上 厚20mm	m2	105.048	19.62	2061.04	843.54	119.75	879.25	21.01	1.05	131.07	65.88	
46	9-80+9-82*8换	平面聚合物水泥防水涂料 厚2 (mm)	m2	105.048	36.85	3871.02	482.17	71.43	3207.12			73.09	36.75	
47	11-44+A0.85换	地砖楼地面 (干混砂浆铺贴) 周长 1200mm以内 密缝 如采用干硬性水泥砂浆的 干硬水泥砂浆1:3	m2	105.048	82.32	8647.55	2960.25	420.19	4518.11	55.68	6.3	457.21	229.81	
48	完全价	美缝	m2	105.048	15.00	1575.72			1575.72					
		涂料及其他				118020.59	63790.98	9065.27	29057.54	1412.92	-171.87	9884.71	4968.65	
49	8-163	成品窗帘轨明装 单轨	m	3.36	31.25	105.00	17.98	2.55	80.37			2.73	1.37	
50	暂定价	窗帘	m2	11.592	45.58	528.36			528.36					
本页小计						53662.46	22011.09	3127.50	22313.89	1043.20	-86.05	3495.02	1756.76	

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-建筑														第5页 共5页	
序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成								
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润		
51	12-18	墙面刷素水泥浆 有107胶	m2	100	2.23	223.00	125	17	53			18.95	9.53		
52	12-1	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`DP M15	m2	100	29.59	2959.00	1498	213	878	22	2	230.43	115.82		
53	14-141	抹灰面批刮腻子（满刮两遍）	m2	3577.307	15.09	53981.56	32195.76	4578.95	9873.37			4880.88	2453.32		
54	14-130	墙、柱、天棚面刷涂料 ~二遍	m2	3577.307	11.79	42176.45	20426.42	2897.62	14201.91			3096.52	1556.49		
55	12-19	墙柱面界面剂喷涂	m2	3477.307	5.19	18047.22	9527.82	1356.15	3442.53	1390.92	-173.87	1655.2	832.12		
		顶面				5383.47	1529.68	217.12	3287.92			231.9	116.56		
56	13-53	装配式成品金属板天棚（300×300）U形轻钢龙骨平面	m2	42.39	115.10	4879.09	1342.92	190.76	3039.36			203.59	102.33		
57	15-37	金属装饰角线 宽度20mm以内	m	45.44	11.10	504.38	186.76	26.36	248.56			28.31	14.23		
		单项措施项目													
58	19-4*J0.3换	混凝土结构建筑物垂直运输 檐高20m内`檐高30m以下建筑物垂直运输机械不采用塔吊`基价*0.3	m2	1381.23	4.35	6008.35				4986.24	483.43	682.6	343.1		
59	18-47*AO.6B0.3换	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m`单独装饰或二次装饰工程，层高在3.6m以内的天棚饰面脚手架	m2	1381.23	7.62	10524.97	6685.15	980.67	607.74	621.55	151.94	1084.68	545.17		
本页小计						139304.02	71987.83	10260.51	32344.47	6385.35	463.50	11881.16	5972.11		

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第1页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
一		工程人工		元			
1	0001110003	二类人工		工日	293.262	155	45455.61
2	0001110005	三类人工		工日	664.262	177	117574.37
小 计							163029.98
二		主要材料（设备）		元			
1	0001110003	二类人工		工日	293.262	155	45455.61
2	0001110005	三类人工		工日	664.262	177	117574.37
3	0115120001	六角空心钢	综合	kg	4.263	2.53	10.79
4	0129120055	304黑钛金不锈钢	δ 1.2	m2	5.91	145.1	857.54
5	0227120035	棉纱		kg	0.426	10.547	4.49
6	0227120037	棉纱头		kg	1.05	10.547	11.07
7	0301120177	沉头木螺钉	L32	个	117.44	0.031	3.64
8	0301120185	抽芯铆钉	Φ 4×13	百个	0.178	4.396	0.78
9	0301120295	垫圈		百个	1.882	17.585	33.09
10	0301120731	镀锌自攻螺钉	ST3×10	个	190.848	0.02	3.82
11	0301120851	金属膨胀螺栓	M6×75	套	4.02	0.4	1.61
12	0301120857	金属膨胀螺栓	M8×80	套	94.135	0.48	45.18
13	0301121557	金属膨胀螺栓	M6×75	套	15.12	0.4	6.05
14	0301121631	普碳钢六角螺母	M8	百个	0.941	8.527	8.02
15	0301121667	枪钉		盒	12.73	6.599	84.01
16	0301121695	射钉弹		套	165.24	0.224	37.01
17	0301121727	水泥钉		kg	0.405	15.04	6.09
18	0301121873	圆钉	50mm	kg	3.489	5.75	20.06
19	0301121961	自攻螺钉	M4×25	百个	1.722	2.203	3.79
20	0303120015	玻璃门合页		副	6.06	22.12	134.05

表-10

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第2页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
21	0303120051	成品窗帘杆		m	3.36	22.12	74.32
22	0303120077	单开执手锁		把	71.71	79.65	5711.70
23	0303120091	地弹簧		套	4.713	173	815.35
24	0303120147	管子拉手	不锈钢金属拉手(H=1500管径38)	把	4.04	150	606.00
25	0303120211	门磁吸		只	71.71	7.96	570.81
26	0304120001	L型铁件	(12+12)×6×0.15	个	55.08	1.316	72.49
27	0313120041	冲击钻头	Φ8	个	9.43	4.57	43.10
28	0313120083	低碳钢焊条	J422 Φ4.0	kg	0.968	4.835	4.68
29	0313120107	电焊条	E43系列	kg	0.093	5.75	0.53
30	0313120199	合金钢钻头	Φ8	个	0.941	5.447	5.13
31	0313120219	合金钢钻头	一字型	个	0.213	8.792	1.87
32	0313120237	金刚石		块	73.776	8.792	648.64
33	0313120293	木砂纸		张	701.912	1.051	737.71
34	0313120357	石料切割锯片		片	0.315	27.713	8.73
35	0313120361	水砂纸		张	3.971	1.02	4.05
36	0321120277	铁件	综合	kg	9.57	4.19	40.10
37	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	9.945	5.75	57.18
38	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	4988.777	0.31	1546.52
39	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	1247.176	0.584	728.35
40	0403120009	黄砂	净砂	t	7.327	104	762.01
41	0405120033	彩色石子	综合	t	2.826	350	989.10
42	0415120183	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m3	15.395	208	3202.16
43	0433120005	干混地面砂浆	DS M20.0	kg	3702.541	0.235	870.10
44	0433120025	干混抹灰砂浆	DP M15.0	kg	12703.363	0.227	2883.66
45	0433120051	干混砌筑砂浆	DM M7.5	kg	1855.422	0.215	398.92

表-10

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第3页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
46	0501120015	杉板枋材		m3	0.212	2257	478.48
47	0601120047	平板玻璃	8 3	m2	8.115	11	89.27
48	0705120005	地砖	300×300	m2	108.199	35.4	3830.24
49	0723120017	长条复合地板		m2	44.762	55.75	2495.48
50	0901120047	纸面石膏板	1200×2400×12	m2	9.074	11.59	105.17
51	0905120041	铝合金方板(配套)	0.6	m2	43.662	45.13	1970.47
52	1001120059	镀锌轻钢龙骨	75×40	m	2.014	5.84	11.76
53	1001120061	镀锌轻钢龙骨	75×50	m	3.776	6.82	25.75
54	1001120101	轻钢骨架连通龙骨	Q-2	m	1.256	7.915	9.94
55	1001120123	轻钢龙骨不上人型（平面）300×300		m2	43.662	20.35	888.52
56	1001120189	轻钢通贯骨连接件		个	3.325	0.806	2.68
57	1101120027	单扇套装平开门	1000*2300	樘	60	920	55200.00
58	1101120027	单扇套装平开门	1000*2700	樘	11	1080	11880.00
59	1101330007	全玻有框门扇	1.2mm厚黑钛金304不锈钢边框12mm超白钢化玻璃门	m2	10.29	680	6997.20
60	1103120015	钢制防盗门		m2	9.773	429	4192.62
61	1201120007	成品木质门套	展开宽度320	m	40.32	128	5160.96
62	1203120043	铝合金角线	20×20×1	m	48.166	4.63	223.01
63	1301120161	聚醋酸乙烯乳液		kg	19.671	5.712	112.36
64	1303120027	成品腻子粉		kg	11445.523	0.877	10037.72
65	1303120131	无机涂料		kg	1404.499	10.619	14914.37
66	1305120079	红丹防锈漆		kg	3.771	7.038	26.54
67	1335120059	聚合物水泥基复合防水涂料	JS I型	kg	430.172	7.42	3191.88
68	1335120121	嵌缝膏		kg	0.167	2.815	0.47
69	1339120003	发泡剂	750mL	支	7.68	27.662	212.44

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第4页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
70	1339120009	防腐油		kg	5.116	1.306	6.68
71	1339120025	清油		kg	0.922	14.504	13.37
72	1339120035	熟桐油		kg	24.045	11.393	273.94
73	1339120045	贴缝网带		m	10.563	0.51	5.39
74	1401120021	溶剂油		kg	1.349	2.336	3.15
75	1403120015	煤油		kg	6.917	8.17	56.51
76	1409120001	地板蜡		kg	4.626	10.108	46.76
77	1431120009	草酸		kg	1.752	3.958	6.93
78	1441120001	107胶		kg	12.733	1.754	22.33
79	1441120055	玻璃胶	335克	支	0.521	10.547	5.49
80	1441120107	胶粘剂	XY518	kg	29.841	17.809	531.44
81	1441120201	万能胶	环氧树脂	kg	3.02	19.349	58.43
82	1507120053	耐碱玻璃纤维网格布		m ²	242.271	1.74	421.55
83	2245120033	高压橡胶风管	Φ 25	m	0.64	13.189	8.44
84	2561120019	吊杆		kg	15.532	5.273	81.90
85	3400120001	其他材料费		元	601.416	1.02	613.44
86	3405120025	泡沫防潮纸		m ²	46.893	0.21	9.85
87	3409120033	锯木屑		m ³	0.63	21.981	13.85
88	3411120001	电		kW·h	16.066	0.608	9.77
89	3411120015	水		m ³	22.111	4.485	99.17
90	3503120025	脚手架钢管		kg	72.796	3.41	248.23
91	3503120029	脚手架钢管底座		个	1.575	5.804	9.14
92	3503120031	脚手架扣件		只	18.51	6.03	111.62
93	3503120069	竹脚手片		m ²	16.575	8.354	138.47
94	7901120033	其他材料费		元	5.58	1.02	5.69

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第5页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
95	8001160001	107胶纯水泥浆		m3	0.364	453.96	165.24
96	8001160007	纯水泥浆		m3	0.106	392.57	41.61
97	8001160011	干混地面砂浆	DS M20.0	m3	2.178	400.64	872.59
98	8001160019	干混抹灰砂浆	DP M15.0	m3	5.397	375.96	2029.06
99	8001160019b	干混抹灰砂浆	DP M15.0	m3	2.302	375.96	865.46
100	8001160025	干混砌筑砂浆	DM M7.5	m3	1.124	356.05	400.20
101	8001160045	水泥砂浆	1 : 3	m3	3.29	243.51	801.15
102	8013160009	白水泥彩色石子浆	1 : 2.5	m3	1.881	898.47	1690.02
103	9901140207	手持式风动凿岩机		台班	4.306	12.61	54.30
104	9907140005	载货汽车	4t	台班	1.285	480.72	617.73
105	9909140001	电动卷扬机-单筒快速	5kN	台班	26.52	175.29	4648.69
106	9909140037	卷扬机井架	30m	台班	26.52	12.56	333.09
107	9911140035	灰浆搅拌机	200L	台班	0.513	173.75	89.13
108	9911140117	干混砂浆罐式搅拌机	20000L	台班	0.548	209.66	114.89
109	9913140023	木工圆锯机	500mm	台班	0.224	23.55	5.28
110	9913140271	平面水磨石机	3kW	台班	43.113	19.52	841.57
111	9917140001	交流弧焊机	21kV · A	台班	0.041	53.29	2.18
112	9919140031	电动空气压缩机	0.6m3/min	台班	41.728	29.18	1217.62
113	9919140047	内燃空气压缩机	3m3/min	台班	2.43	429.23	1043.03
114	ZJ_02ZJ	折旧费(机械)		元	302.743	1.02	308.80
115	ZJ_03JX	检修费(机械)		元	82.572	1.02	84.22
116	ZJ_04WH	维护费(机械)		元	351.847	1.02	358.88
117	ZJ_05RG	机械人工		工日	31.296	155	4850.88
118	ZJ_07QT	其他费用(机械)		元	9.852	1.02	10.05
119	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	32.73	9.65	315.84

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第6页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
120	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	62.212	8.17	508.27
121	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	2031.106	0.608	1234.91
122	ZJ_15CAF	安拆及场外运输费(机械)		元	1269.769	1.02	1295.16
123		不锈钢折边费		m	56.56	3.5	197.96
124		垃圾清理及消纳		m3	67.445	90	6070.05
125		成品门杠		根	8	60	480.00
126		窗帘（含辅料、人工、褶皱）		m2	11.592	45.58	528.36
127		美缝		m2	105.048	15	1575.72
小 计							343595.17
三		主要机械台班费		元			
1	9901140207	手持式风动凿岩机		台班	4.306	12.61	54.30
2	9907140005	载货汽车	4t	台班	1.285	480.72	617.73
3	9909140001	电动卷扬机-单筒快速	5kN	台班	26.52	175.29	4648.69
4	9909140037	卷扬机井架	30m	台班	26.52	12.56	333.09
5	9911140035	灰浆搅拌机	200L	台班	0.513	173.75	89.13
6	9911140117	干混砂浆罐式搅拌机	20000L	台班	0.548	209.66	114.89
7	9913140023	木工圆锯机	500mm	台班	0.224	23.55	5.28
8	9913140271	平面水磨石机	3kW	台班	43.113	19.52	841.57
9	9917140001	交流弧焊机	21kV·A	台班	0.041	53.29	2.18
10	9919140031	电动空气压缩机	0.6m3/min	台班	41.728	29.18	1217.62
11	9919140047	内燃空气压缩机	3m3/min	台班	2.43	429.23	1043.03
小 计							8967.51
合计							515592.58
四		其中机械人工、燃料费					
1	ZJ_05RG	机械人工		工日	31.296	155	4850.88

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-建筑

第7页 共7页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
2	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	32.73	9.65	315.84
3	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	62.212	8.17	508.27
4	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	2031.106	0.608	1234.91

专业工程造价计算程序表

单位工程(专业):单项工程-安装

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	29683.16
1	其中定额人工费	表-6	4872.35
2	其中人工价差	表-6	721.7
3	其中材料费	表-6	22516.69
4	其中定额机械费	表-6	5.5
5	其中机械费价差	表-6	
6	企业管理费	表-6	1059.47
7	利润	表-6	507.31
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13	439.49
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 8.88\%$	433.15
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 0\%$	
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0\%$	
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	6.34
13	其他施工组织费	计价时列出具体费用名称	
三	其他项目费	14+15	
14	暂定优质工地增加费	$(六-14) \times 0\%$	
15	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 30.63\%$	1494.09
五	计税不计费	计税不计费	
六	税前工程造价	一+二+三+四+五	31616.74
七	税金	$(六 + 计税不计费不下浮) \times 9\%$	2845.51
八	不计税不计费	不计税不计费	
九	不计税不计费不下浮	不计税不计费不下浮	
十	计税不计费不下浮	计税不计费不下浮	
十一	工程下浮	$(六+七+八 - 暂估材料) \times 0\%$	
十二	建设工程造价	六+七+八+九+十+十一	34462.25

表-02

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 单项工程-安装							合价组成							第1页 共2页	
序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润		
		分部分项工程													
		[请输入分部名称]				29459.68	4824.12	714.55	22364.08	5.5		1048.99	502.29		
1	10-1-231	室内塑料给水管 (热熔连接) 公称直径 (mm以内) 25	m	50	21.52	1076.00	389	57.5	497.5	5.5		85.69	41.03		
2	10-3-17*J0.8A0.5C0.2换	洗脸盆 台下式冷热水`台式洗脸盆 (冷水) 拆除`人工*0.5;机械*0.3	组	8	29.41	235.28	110.96	16.4	72.24			24.1	11.54		
3	10-3-17*J0.8换	洗脸盆 台下式冷热水`台式洗脸盆 (冷水) 安装	组	10	520.44	5204.40	277.3	41.1	4796.9			60.23	28.84		
4	完全价	吊扇清洗	个	18	50.00	900.00			900						
5	4-4-136*A1.2换	风扇拆除安装 (含面板拆除换新) `人工*1.2	台	18	58.31	1049.58	644.4	95.58	102.6			139.96	67.02		
6	完全价	配电箱面板 (换新)	个	19	39.00	741.00			741						
7	4-13-202	双管黑板灯安装 (换新)	套	16	271.66	4346.56	280.8	41.6	3933.92			60.99	29.2		
8	4-13-202*A0.5C0.3换	双管黑板灯拆除`人工*0.5;机械*0.3	套	16	17.67	282.72	140.48	20.8	76.32			30.51	14.61		
9	4-13-202	LED双管灯安装 (利旧)	套	2	30.56	61.12	35.1	5.2	9.54			7.62	3.65		
10	4-13-202	LED双管灯安装 (换新)	套	101	109.43	11052.43	1772.55	262.6	8447.64			385	184.35		
本页小计						24949.09	3650.59	540.78	19577.66	5.50		794.10	380.24		

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-安装										第2页 共2页			
序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
11	4-13-202* Λ 0.5C0.3换	LED双管灯拆除`人工*0.5;机械*0.3	套	109	17.67	1926.03	957.02	141.7	519.93		207.86	99.53	
12	4-13-1	吸顶平板灯安装 灯罩直径（mm以内）250	套	4	83.44	333.76	64.8	9.6	238.56		14.07	6.74	
13	5-5-184* Λ 0.5C0.3换	电视机拆除`人工*0.5;机械*0.3	台	6	13.69	82.14	55.92	8.28			12.15	5.82	
14	5-5-200* Λ 0.5C0.3换	电视机支架拆除`人工*0.5;机械*0.3	套	6	16.16	96.96	66	9.78			14.34	6.86	
15	4-13-301	三联单控开关安装 $\leq$ 3联	套	3	18.43	55.29	19.86	2.94	26.1		4.31	2.07	
16	4-13-301* Λ 0.5C0.2换	三联单控开关拆除 $\leq$ 3联`人工*0.5;机械*0.2	套	3	5.47	16.41	9.93	1.47	1.83		2.16	1.03	
17	完全价	网线拆除、应急灯装置、直饮水管拆除	项	1	2000.00	2000.00			2000				
		单项措施项目											
18	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	100工日	0.357283	625.51	223.48	48.23	7.15	152.61		10.48	5.02	
本页小计						4734.07	1221.76	180.92	2939.03		265.37	127.07	

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-安装

第1页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
一		工程人工		元			
1	0001110003	二类人工		工日	36.086	155	5593.33
小 计							5593.33
二		主要材料（设备）		元			
1	0001110003	二类人工		工日	36.086	155	5593.33
2	0201120029	橡胶板	δ 1-3	kg	0.187	5.192	0.97
3	0301120837	金属膨胀螺栓	M8	套	55.08	0.48	26.44
4	0301121425	木螺钉	d2-4×6-65	个	1539.2	0.071	109.28
5	0301121549	金属膨胀螺栓	M6-12×50-120	套	88.992	0.39	34.71
6	0301121749	塑料胀管	φ 6-8	个	554.4	0.041	22.73
7	0303120135	风扇吊钩		个	18.36	3.519	64.61
8	0313120035	冲击钻头	φ 6-8	个	3.528	4.57	16.12
9	0313120039	冲击钻头	φ 8-16	个	0.95	6.599	6.27
10	0313120045	冲击钻头	φ 10	个	0.378	4.223	1.60
11	0313120253	锯条	(各种规格)	根	1.491	0.673	1.00
12	1335120023	防水密封胶		支	2.88	8.792	25.32
13	1335120071	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	56.448	0.296	16.71
14	1803330473	螺纹管件	DN15	个	29.088	2.458	71.50
15	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	682.716	1.316	898.45
16	3400120001	其他材料费		元	13.5	1.02	13.77
17	3409120067	塑料圆台		块	512.4	0.224	114.78
18	3411120001	电		kW·h	1.382	0.608	0.84
19	3411120015	水		m ³	0.115	4.485	0.52
20	7901120027	周转性材料费		元	149.619	1.02	152.61
21	7901120033	其他材料费		元	26.256	1.02	26.78

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-安装

第2页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
22	B10000101	扣座以及码钉	DN15-32	个	25	0.857	21.43
23	B23111191	室内塑料给水管热熔管件	DN25	个	54.05	2.734	147.77
24	1725330055~ 3	塑料给水管	DN25	m	50.8	6.17	313.44
25	2109120021~ 1	洗脸盆	(全套)	个	10.1	466	4706.60
26	2500120001~ 1	LED双管灯		套	102.01	47.79	4875.06
27	2500120001~ 1	双管黑板灯		套	16.16	208.42	3368.07
28	2500120001~ 1	吸顶平板灯		套	4.04	57.83	233.63
29	2561330013~ 1	灯具吊杆	Φ 15	根	238.68	15	3580.20
30	2605120033~ 1	三联单控开关		只	3.06	7.93	24.27
31	主材0001	吊扇清洗		个	18	50	900.00
32	主材0002	配电箱面板	(换新)	个	19	39	741.00
33	主材0003	网线拆除、应急灯装置、直饮水管拆除		项	1	2000	2000.00
34	4001120009	其他机械费		元	5.25	1.02	5.36
35	99Z7072	试压泵	3MPa	台班	0.005	16.97	0.08
36	ZJ_02ZJ	折旧费(机械)		元	0.013	1.02	0.01
37	ZJ_03JX	检修费(机械)		元	0.002	1.02	
38	ZJ_04WH	维护费(机械)		元	0.007	1.02	0.01
39	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	0.054	0.608	0.03
40	ZJ_15CAF	安拆及场外运输费(机械)		元	0.028	1.02	0.03
小 计							28115.32
三		主要机械台班费		元			
1	4001120009	其他机械费		元	5.25	1.02	5.36
2	99Z7072	试压泵	3MPa	台班	0.005	16.97	0.08

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-安装

第3页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
小 计							5.44
合计							33714.1
四		其中机械人工、燃料费					
1	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	0.054	0.608	0.03