

大石中学教学楼维修及围墙加固
工程预算编制报告

中衡预编[2026]057号

工程造价咨询报告书

咨询项目全称： 大石中学教学楼维修及围墙加固工程

咨询业务类别： 工程预算编制

咨询报告日期： 二〇二六年七月六日

浙江中衡信工程咨询有限公司



咨询报告书编号： 中衡预编[2026]057号

咨询项目委托方全称：临海市大石中学

咨询企业法定住所：浙江省临海市大洋街道临海总部经济商务区9幢13楼

邮 编：317000

联系电话：0576-85310330

咨 询 作 业 期： 2025年6月25日 至 2025年7月6日

法定代表人：潘桦



技术负责人：



项目负责人：沈雷



专业咨询人员：谢莹莹



从事专业：

专业咨询人员： 执(从)业资格(章)：

从事专业：

专业咨询人员： 执(从)业资格(章)：

从事专业：

工程造价咨询报告书目录

报告编号：中衡预编[2026]057号

共 页, 第 页

[illegible]

浙江中衡信工程咨询有限公司



地址：浙江省临海市大洋街道临海总部经济商务区9幢13楼 邮编：317000

电话TEL: (0576)85310330 85114784

传真: (0576)85280441

ZHONGHENG

中衡预编[2026]057号

关于大石中学教学楼维修及围墙加固工程 预算的编制报告

临海市大石中学：

我们接受贵方的委托，对由临海市大石中学负责建设的大石中学教学楼维修及围墙加固工程预算进行了编制。临海市大石中学的责任是提供真实、合法、完整的编制资料，我们的责任是对本工程的预算进行编制。我们的编制是依据浙江省工程造价管理总站颁发的《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》等规定进行的。在编制过程中，我们结合本工程实际情况，实施了我们认为必要的编制程序。

根据我们的编制，上述大石中学教学楼维修及围墙加固工程预算总造价为420036元（大写：肆拾贰万零叁拾陆元整）。

附件：（一）工程预算编制说明

（二）工程预算书

浙江中衡信工程咨询有限公司

报告日期：二〇二六年七月六日



项目负责人（签章）

造价工程师注册证



主题词 预算 编制

抄报：临海市大石中学

共印：5份

附件（一）

工程预算编制说明

一、工程概况：

本工程为大石中学教学楼维修及围墙加固工程，建设地点为大石中学内。本工程主要为大石中学门窗改造及围墙加固等。

二、预算编制依据：

1、建设单位提供的由兴合勘测设计有限公司设计的《大石中学教学楼维修及围墙加固工程》施工图纸；

2、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省建设工程计价规则》（2018版），浙建建发[2019]92号通知，浙建建函〔2025〕320号通知，工程所在地现行的有关工程造价方面规定，采用定额清单（浙江2018版）计算工程造价。

三、预算编制原则及办法：

1、工程量：根据建设单位提供的由兴合勘测设计有限公司设计的《大石中学教学楼维修及围墙加固工程》施工图纸计算；

2、计价方式：采用定额清单计价法计算，增值税税率按一般计税法计算；

3、材料信息价根据《台州造价》2026年第5期（临海），无价材料参考市场价格；

4、取费标准：本工程按相应工程的中值取费，施工组织措施费按中值取费（不计提前竣工增加费、二次搬运费、行车行人干扰增加费、优质工程增加费及其他施工组织费）。

四、有关事项说明：

1、本工程砂浆按现拌砂浆考虑；混凝土按商品混凝土，运距按22公里内考虑；

2、以下内容预算按暂定价考虑：铝合金固定窗（1.8厚 5+12A+5中空玻璃）按326.76元/m²，铝合金平开门（50系列 2.2厚 12厚钢化玻璃）按490.8/m²，铝合金弧形窗（1.8厚 5+12A+5中空玻璃）按675元/m²，铝合金推拉窗（1.8厚 5+12A+5中空玻璃）按396.76元/m²，预制混凝土地沟盖板按325元/m²；

2、本次工程室外地面及杂草清理暂按一二类土方100m³考虑；

3、工程量计算依据单体工程设计图。在实施过程中，受当地实际条件影响时，结算按实调整；

4、未尽事宜，结算时按实调整；

5、截止报告出具日，我方未收到招标文件，由此可能带来的影响与本单位无关；

6、委托方应正确使用该报告，由于使用不当所造成的后果，与受托方无关；

7、报告内所涉及到的金额均为人民币。

五、工程预算造价：

大石中学教学楼维修及围墙加固工程

造价汇总表

序号	工程名称	单位	建筑面积	工程造价（元）	单方造价
1	大石中学教学楼维修及围墙加固工程	m2	/	420036.00	/
合 计				420036.00	

浙江中衡信工程咨询有限公司
二〇二六年七月六日

