

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 台州中学东校区心理辅导站、合班教室
及普通教室改造工程

咨询业务类别 施工图预算编制

咨询报告日期 2026 年 7 月 1 日

和协工程顾问（台州）有限公司（公章）



咨询报告书编号：和协预编[2026]第 007 号

咨询项目委托方全称：浙江省台州中学

咨询企业法定住所：浙江省临海市回浦路 2 号九层

邮 编：317000

联系电话：0576-85159790

咨询作业期：

法定代表人：



技术负责人：



项目负责人：

[Handwritten signature]



专业咨询人员：

[Handwritten signature]

执(从)业资格(章)：



从事专业：建筑

专业咨询人员：

执(从)业资格(章)：

从事专业：安装

咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

和协工程顾问（台州）有限公司

和协预编[2026]第 007 号

关于台州中学东校区心理辅导站、合班教室及普通教室改造工程 预算编制的报告

浙江省台州中学：

我们接受贵校委托，对台州中学东校区心理辅导站、合班教室及普通教室改造工程预算进行编制。贵方的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，我们依据提供的该工程施工图纸等资料，并结合相关造价文件规定进行编制。现将编制情况报告如下：

一、基本情况

本项目位于台州中学东校区，建设单位为浙江省台州中学，设计单位为浙江汇创设计集团有限公司。

项目总建筑面积 893 平方米（其中 2 间合班教室约 350 平方米，2 个合班教室走廊约 180 平方米，心理辅导站 363 平方米）。

本次预算编制内容包括：地面、墙面、顶棚、门窗、电气、弱电管线。

二、编制依据

1. 施工图纸（出图日期 2026.04，设计号 HC02026-TZ-30）；
2. 《浙江省建设工程计价规则（2018 版）》、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额（2018 版）》、《浙江省通用安装工程预算定额（2018 版）》、《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知》（浙建建发〔2019〕92 号）、《浙江省建设厅关于调整建筑工程安全文明施工费的通知》（浙建建函〔2025〕320 号）、2018 版定额解释、勘误、动态调整与补充及上级部门有关规定等。

三、编制原则及办法

1. 计价办法：增值税一般计税法，定额清单计价；
2. 工程量：根据施工图纸计算；
3. 人工、材料价格根据《台州造价》（正刊）2026 年第 5 期临海价；

4. 取费标准：管理费及利润费率分别按单独装饰工程及安装工程中值取费，施工组织措施费按市区中值取费（不计二次搬运费、标化工地增加费、提前竣工增加费和优质工程增加费），规费按规定计取，税金税率按9%计取。

四、有关事项说明

（一）土建部分

1. 桌椅、成品讲台、可移动黑板、电动遮光窗帘不计入预算；
2. 心理辅导站中广告词及装饰拆除和安装暂定 1000 元/项；
3. 合班教室拆除原有固定座椅、搬运清理（2 个教室）暂定 7000 元/项；
4. 合班教室 2 讲台背景墙施工保护暂定 300 元/项；
5. 垃圾外运按 90 元/m³。

（二）安装部分

- 1 智能化只计算至摄像机的预埋管线；
2. 空调设备不计入预算。

五、结论

该工程施工图预算编制造价为：伍拾柒万玖仟零肆拾柒元整（¥：579047 元）。

附件： 1、预算造价汇总表
2、预算书

和协工程顾问(台州)有限公司(公章)

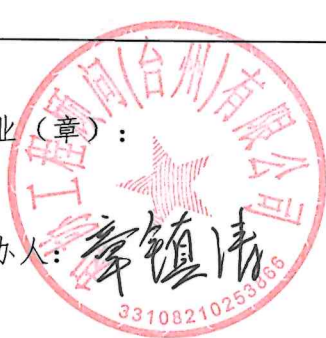
二〇二六年七月一日

主题词 城乡建设 工程预算 编制

抄送：

共印： 3 份

预 算 造 价 汇 总 表

工程名称		台州中学东校区心理辅导站、合班教室及普通教室改造工程				
建设单位		浙江省台州中学		咨询类型	预算编制	
序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	造价 (元)	单方造价 (元/m ²)	单方钢筋 (kg/m ²)	单方砼 (m ³ /m ²)
1	建筑	893	481550	539		
2	安装	893	97497	109		
合计		893	579047	648		
造价金额 (大写)		伍拾柒万玖仟零肆拾柒元整				
备注						
咨询企业 (章): 经办人:  日期: 2026 年 7 月 1 日						