

本项目为非政府采购项目，根据招标投标有关法律法规及招标人单位内控制度等规定，受**临海市恒创投资有限公司**委托，参照采购有关流程，现就**理想天宸府青年公寓装修工程（一期）项目家具采购**进行公开招标，欢迎具备本项目投标人的资格要求且能够及时提供相关货物及服务的投标人前来投标。

1.项目概况

项目名称：理想天宸府青年公寓装修工程（一期）项目家具采购

招标人：临海市恒创投资有限公司

采购规模及内容概述：理想天宸府青年公寓装修工程（一期）项目家具采购（具体详见第二章招标需求）。

采购预算及最高投标限价：2556212元

采购组织类型：分散采购

采购标段数：1

采购方式：公开招标

▲**供货期**：合同签订接到招标人供货通知后60天内完成供货及安装。

采购文件公告期限：5个工作日

该项目已具备条件，现对该项目进行公开招标。

2.投标人资格要求

（1）未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（2）具有与本采购项目相适应的商品经营或服务能力的投标人。

（3）本项目不接受联合体投标。

3.报名

本项目无需报名，投标人须到临海市限额以下公共资源交易区域平台

（<https://www.lhcqjy.com.cn/home>）注册、提交审核通过后可参加投标，注册咨询联系人：梁工，联系电话：0576-85407095；

4.招标文件的获取

采购文件售价：免费

获取方式：凡有意参加投标者，在2026年7月31日8时30分前，到临海市限额以下公共资源交易区域平台可自行下载采购文件。

招标文件答疑：**投标人对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内以书面形式提出，否则被质疑人可不予接受。**

5.投标保证金

本项目不收取投标保证金。

6.投标说明

（1）本项目实行电子投标，投标人应按照本项目招标文件要求编制、加密并递交投标文件。投标人在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电平台技术支持联系方式：15267291759。

(2) 投标人通过临海市限额以下公共资源交易区域平台投标编制工具制作电子投标文件，投标编制工具请投标人自行前往临海市限额以下公共资源交易区域平台交易系统下载 (<https://tyrzzx.lhcqjy.com.cn/login>)，电子投标具体流程详见临海市限额以下公共资源交易区域平台 - 办事指南的操作说明。

(3) 投标人应在开标前完成CA数字证书办理（办理流程详见临海市限额以下公共资源交易区域平台 - 办事指南的操作说明）。

(4) 投标人应当在投标截止时间前完成电子投标文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回电子投标文件。补充或者修改电子投标文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。**投标截止时间后传输、递交的投标文件，将被拒收。**

(5) 本招标文件中关于电子招投标内容、流程如与临海市限额以下公共资源交易区域平台中最新的内容、操作不一致的，以平台中的要求为准。

7.投标文件的组成、效力

(1) 本项目实行电子投标，投标人应准备电子投标文件，本项目线下无需提供任何备份投标文件。电子投标文件应按本招标文件要求编制。

(2) 未在“临海市限额以下公共资源交易区域平台”传输递交电子投标文件的，投标无效。

8.投标截止时间及电子投标文件的递交

电子投标文件投标截止时间：2026年7月31日8时30分，投标人应于投标截止时间之前将电子投标文件上传到“临海市限额以下公共资源交易区域平台”。投标截止时间前未完成传输电子投标文件的，投标无效。

9.临海市限额以下公共资源交易区域平台及开评标期间出现网络故障或停电时的应急处理措施：

(1) 开评标期间出现网络故障或停电如短时间内（半天内）可以排除并能恢复正常使用的，为不耽误项目进度，招标人（代理机构）可宣布待故障排除后再进行正常开标活动；

(2) 开评标期间出现网络故障或停电在短期内不能排除，且无法恢复正常使用的，招标人（代理机构）可宣布暂停招标活动，招标人（代理机构）应办理延期开标手续，并及时发布更正公告择日另行开标。

10.开标

开标时间：**2026年7月31日8时30分**。

开标地点：临海市限额以下公共资源交易区域平台南部开标室2（临海市江南街道春和路下岙余村办公大楼2楼）（不见面开标大厅）

11.发布公告的媒介

本次招标公告在临海市限额以下公共资源交易区域平台上发布。

12. 其他事项

接标截止时间以平台服务器时间为准，请准时提交投标文件。

13、联系方式

临海市限额以下公共资源交易区域平台咨询电话：**0576-85407092**。

(1) 招标人信息

名称：临海市恒创投资有限公司

项目联系人（询问）：王先生

项目联系方式：0576-85897161

(2) 代理机构信息

名 称：临海市工投建设咨询有限公司

地址：临海市大洋街道京商大厦5楼

项目联系人（询问）：毕先生

项目联系方式：17681627667

质疑联系人：王女士

质疑联系方式：18805869299

电子邮箱：844475596@qq.com

(3) 本次非政府采购项目监管机构信息

名 称：临海市工业投资集团有限公司

联系电话：0576-85129505