

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 大洋中心校北校区篮球场、龙顾园及运动场东边
排水沟改造

咨询业务类别 施工图预算编制

咨询报告日期 2026 年 7 月 6 日

欧邦工程管理集团有限公司



咨询报告书编号：临欧邦预编[2026]158号

咨询项目委托方全称：临海市大洋中心校

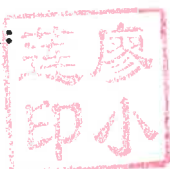
咨询企业法定住所：浙江省临海市月河路16号

邮 编：317000

联系电话：0576-89361160

咨询作业期：2026.6.29-2026.7.6

法定代表人：



技术负责人：



项目负责人：

执业资格（章）：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：



专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：

从事专业：

专业咨询人员：

执（从）业资格（章）：



从事专业：

咨 询 报 告 书 目 录

第 页

[illegible]

欧邦工程管理集团有限公司

关于大洋中心校北校区篮球场、龙顾园及运动场东边排水沟 改造预算编制的报告

临海市大洋中心校：

我们接受贵单位委托，对由临海市大洋中心校负责建设的大洋中心校北校区篮球场、龙顾园及运动场东边排水沟改造项目预算进行了编制。临海市大洋中心校的责任是提供真实、合法、完整的编制资料，我们的责任是对该工程的预算进行编制。我们依据建设单位提供的该工程的施工图纸等资料，并结合相关造价文件规定进行编制。现将编制情况报告如下：

一、基本情况

该工程由临海市大洋中心校负责建设。工程建设地点位于临海市大洋小学北校区。

本工程内容为篮球场地混凝土基础及硅PU面层拆除新建，龙顾园景观墙及宣传橱窗翻新及新建排水沟等，具体详见设计图纸。

二、预算编制依据

1、建设单位提供的由浙江汇创设计集团有限公司设计的大洋中心校北校区篮球场、龙顾园及运动场东边排水沟改造项目的设计图纸。

2、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）、省市建设主管部门有关工程造价文件及相关的定额解释等。

三、预算编制原则及办法

1、计价办法：采用定额计价法计算，增值税按一般计税法计算；

- 2、工程量：根据建设单位提供的施工图纸进行计算；
- 3、人工、材料信息价根据《台州造价》2026 年第 5 期临海除税价计入；
- 4、市政工程费率按“道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程”专业中值计取，企业管理费为 17.04%、利润为 9.99%、规费为 18.75%、施工组织措施费中，安全文明施工基本费(市区工程)为 10.38%、冬雨季施工增加费为 0.13%、行车、行人干扰增加费为 1.69%，未计取二次搬运费、提前竣工增加费、标化工地增加费及优质工程增加费。

四、预算编制情况说明

- 1、本工程混凝土按商品混凝土(运距按 7KM 考虑)；
- 2、本工程砂浆按预拌考虑；
- 3、本工程土方按三类土考虑，拆除建筑垃圾外运按 5KM 考虑；
- 4、真石漆（含人工、腻子）按 65 元/m²（除税价）计入预算；
- 5、铁艺花窗（含安拆）按 520 元/m²（除税价）计入本次预算；
- 6、宣传橱窗（20mm 防腐木基层+5mm 雪弗板写真，含铁艺镜框、含拆装）按 480 元/m²（除税价）计入本次预算；
- 7、硅 PU 塑胶面层（厚度 8mm，含划线）按 185 元/m²（除税价）计入本次预算，硅 PU 塑胶面层（厚度 5mm，含划线）按 155 元/m²（除税价）计入本次预算；
- 8、15 厚中国红大理石（厚 15mm）按 152 元/m²（除税价）计入本次预算；
- 9、雕塑不锈钢烤漆铲除重新粉刷按 1500 元/项（除税价）计入本次预算，结算不作调整；

10、人行道 PC 仿石砖路面破除修复按总面积的 20%考虑；

11、施工便道租赁钢板规格 6m*1.5m 按每块租赁费 8 元/天，租赁时间按 20 天考虑；

12、履带式挖掘机按 1 台班计入本次预算。

五、结论

该预算编制以提供的设计图纸为依据，预算总价为 599828 元，（伍拾玖万玖仟捌佰贰拾捌元整）。

附件： 1、预算造价汇总表

2、预算书

欧邦工程管理集团有限公司

二〇二六年七月六日

工程项目招标控制价汇总表

工程名称:大洋中心校北校区篮球场、龙顾园及 运动场东边排水沟改造

第1页 共1页

[illegible]

专业工程造价计算程序表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	530211.56
1	其中定额人工费	表-6	27331.03
2	其中人工价差	表-6	4031.41
3	其中材料费	表-6	434090.47
4	其中定额机械费	表-6	37577.98
5	其中机械费价差	表-6	9637.61
6	企业管理费	表-6	11060.46
7	利润	表-6	6484.53
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13+14	7918.9
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 10.38\%$	6737.56
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 0\%$	
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0\%$	
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	84.38
13	行车、行人干扰增加费	$(1+4) \times 1.69\%$	1096.96
14	其他施工组织费	计价时列出具体费用名称	
三	其他项目费	15+16	
15	暂定优质工地增加费	$(六-15) \times 0\%$	
16	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 18.75\%$	12170.44
五	计税不计费	计税不计费	
六	税前工程造价	一+二+三+四+五	550300.9
七	税金	$(六 + 计税不计费不下浮) \times 9\%$	49527.08
八	不计税不计费	不计税不计费	
九	不计税不计费不下浮	不计税不计费不下浮	
十	计税不计费不下浮	计税不计费不下浮	
十一	工程下浮	$(六+七+八 - 暂估材料) \times 0\%$	
十二	建设工程造价	六+七+八+九+十+十一	599827.98

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第1页 共4页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
		分部分项工程											
		篮球场地				486166.83	20876.95	3086.22	400195.52	36899.43	9493.16	9845.07	5771.98
1	2-219	锯缝机切缝缝~深（cm）5	m	328.71	3.74	1229.38	598.25	88.75	305.7	65.74	-9.86	113.14	66.33
2	1-347+1-348*5换	岩石破碎机拆除混凝土类路面层 无筋~厚20（cm）	m2	1643.55	26.73	43932.09	2826.91	410.89		25902.35	7034.39	4895.48	2870.13
3	1-88	装载机装松散土	m3	328.71	2.84	933.54	118.34	16.44		460.19	180.79	98.58	57.79
4	1-94+1-95*4换	自卸汽车运土方~运距5（km）	m3	332.949	18.42	6132.92				3925.47	1145.34	668.89	392.15
5	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	4390.06	4390.06	540	80	1303.95	1528.51	378.48	352.47	206.64
6	2-1	路床（槽）整形 路床碾压检验	m2	1643.55	2.01	3303.54	427.32	65.74		1692.86	542.37	361.25	211.85
7	3-189	基础 混凝土基础混凝土~非泵送商品混凝土C20	m3	328.71	369.45	121441.91	11537.72	1709.29	101272.26	2905.8	111.76	2461.18	1442.91
8	3-190	基础 混凝土基础模板	m2	99.18	53.30	5286.29	2164.11	320.35	1646.39	358.04	116.04	429.78	251.97
9	完全价	厚8mm硅PU塑胶面层	m2	1162.8	185.00	215118.00			215118				
10	完全价	厚5mm硅PU塑胶面层	m2	480.75	155.00	74516.25			74516.25				
11	6-346	钢筋混凝土盖板预制 矩形盖板（板厚：cm）10以内~非泵送商品混凝土C20	m3	4.239	463.38	1964.27	419.24	62.1	1365.72	3.31	-0.3	72	42.21
本页小计						478248.25	18631.89	2753.56	395528.27	36842.27	9499.01	9452.77	5541.98

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第2页 共4页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
12	6-1166	预制混凝土模板 地沟盖板木模	m3	4.239	91.83	389.27	192.96	28.61	114.54	0.89	-0.13	33.03	19.37
13	6-356	渠道盖板安装 矩形盖板（单块体积：m3）0.1以内	m3	4.239	282.58	1197.86	679.89	100.76	227.55	4.37	0.34	116.6	68.36
14	1-268	普通钢筋制作、安装 圆钢	t	1.2834	4933.34	6331.45	1372.21	203.29	4325.16	51.9	-6.06	242.67	142.27
		景观墙				24073.45	1894.23	271.58	21341.6	35.94	8.17	328.9	192.82
15	A16-34	墙面抹灰面铲除	m2	45.8775	9.65	442.72	311.97	46.34				53.16	31.16
16	A16-37	墙面墙石材面铲除	m2	14.3432	8.54	122.49	86.35	12.77				14.71	8.63
17	1-94+1-95*4换	自卸汽车运土方`运距5(km)	m3	2.107725	18.42	38.82				24.85	7.25	4.23	2.48
18	A12-1换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚`防水砂浆 1：2	m2	45.8775	28.62	1313.01	687.24	97.72	328.48	10.09	0.92	118.83	69.66
19	完全价	真石漆（含人工、腻子）	m2	45.8775	65.00	2982.04			2982.04				
20	A12-39换	墙面石材粘贴 干混砂浆`防水砂浆 15厚中国红大理石	m2	14.3432	242.70	3481.09	808.67	114.75	2337.8	1		137.97	80.89
21	完全价	铁艺花窗	m2	1.5544	520.00	808.29			808.29				
22	完全价	宣传橱窗（20mm防腐木基层+5mm雪弗板写真，含铁艺镜框、含拆装）	m2	27.8854	480.00	13384.99			13384.99				
23	完全价	雕塑不锈钢烤漆铲除重新粉刷	项	1	1500.00	1500.00			1500				
本页小计						31992.03	4139.29	604.24	26008.85	93.10	2.32	721.20	422.82

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第3页 共4页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
		新建排水沟				13432.04	3910.89	577.61	7017.09	588.68	121.84	766.71	449.51
24	1-17*J1.25换	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深度在(m以内)2`人工辅助开挖（包括切边、修整底边）	m3	6.62688	44.98	298.08	210.73	30.35				35.91	21.05
25	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	38.31984	3.50	134.12	13.8	1.92		74.34	20.31	15.02	8.81
26	1-72	挖掘机挖土 装车三类土	m3	21.32208	5.48	116.84	7.68	1.07		68.23	19.4	12.93	7.58
27	1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	33.3216	14.35	478.16	275.9	39.65		74.64	-6.66	59.73	35.02
28	1-94+1-95*4换	自卸汽车运土方`运距5(km)	m3	21.32208	18.42	392.75				251.39	73.35	42.84	25.11
29	6-287	渠（管）道垫层 碎石干铺	m3	5.616	228.00	1280.45	319.78	47.4	813.08	11.63	-1.01	56.47	33.11
30	6-292	渠（管）道垫层 混凝土`非泵送商品混凝土 C20	m3	5.616	357.92	2010.08	170.11	25.22	1758.54	8.31	-0.34	30.4	17.82
31	6-1090	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m2	14.4	32.54	468.58	143.28	21.31	255.74	6.05	1.87	25.44	14.92
32	6-312	渠道砌筑 墙身砖砌	m3	8.64	448.88	3878.32	1067.39	158.11	2344.12	14.95	1.21	184.43	108.13
33	6-327	渠道抹灰 砖墙墙面	m2	93.6	28.01	2621.74	1103.54	163.8	948.17	73.94	14.04	200.64	117.63
34	6-346	钢筋混凝土盖板预制 矩形盖板（板厚：cm）10以内`非泵送商品混凝土 C25	m3	1.296	479.54	621.48	128.17	18.99	438.49	1.01	-0.09	22.01	12.91
35	6-1166	预制混凝土模板 地沟盖板木模	m3	1.296	91.83	119.01	58.99	8.75	35.02	0.27	-0.04	10.1	5.92
本页小计						12419.61	3499.37	516.57	6593.16	584.76	122.04	695.92	408.01

表-06

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第4页 共4页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
36	6-356	渠道盖板安装 矩形盖板（单块体积：m3）0.1以内	m3	1.296	282.58	366.22	207.87	30.81	69.57	1.33	0.1	35.65	20.9
37	1-268	普通钢筋制作、安装 圆钢	t	0.064	4933.34	315.73	68.43	10.14	215.69	2.59	-0.3	12.1	7.09
38	9-82	井筒安装 钢丝网	m2	21.6	15.30	330.48	135.22	20.09	138.67			23.04	13.51
		PC仿石砖修复				6539.24	648.96	96	5536.26	53.93	14.44	119.78	70.22
39	1-369	拆除人行道 预制人行道板	m2	38.4	3.43	131.71	92.93	13.82				15.84	9.29
40	1-155+1-156*4换	自卸汽车运石碴~运距5(km)	m3	2.688	27.99	75.24				48.17	14.06	8.21	4.81
41	2-232	人行道板砂浆垫层厚度2cm 荔枝面PC仿石砖 300*300*50	m2	38.4	81.57	3132.29	556.03	82.18	2336.26	5.76	0.38	95.73	56.12
42	完全价	施工临时便道	块/天	400	8.00	3200.00			3200				
		单项措施项目											
本页小计						7551.67	1060.48	157.04	5960.19	57.85	14.24	190.57	111.72

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第1页 共2页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
一		工程人工		元			
1	0001110001	一类人工		工日	5.011	143	716.57
2	0001110003	二类人工		工日	22.484	155	3485.02
3	0001110003	二类人工		工日	164.254	155	25459.37
4	0001110005	三类人工		工日	9.652	177	1708.40
小 计							31369.37
二		主要材料（设备）		元			
1	0001110003	二类人工		工日	22.484	155	3485.02
2	0433120027	干混抹灰砂浆	DP M20.0	kg	18.266	0.24	4.38
小 计							3489.40
三		主要机械台班费		元			
1	9901140005	履带式推土机	75kW	台班	1.331	849.05	1130.09
2	9901140009	履带式推土机	105kW	台班	0.036	1039.93	37.44
3	9901140073	轮胎式装载机	1.5m3	台班	0.776	824.59	639.88
4	9901140115	履带式单斗液压挖掘机	1m3	台班	0.624	1166.36	727.81
5	9901140153	钢轮内燃压路机	12t	台班	1.874	591.86	1109.15
6	9901140191	电动夯实机	250N·m	台班	3.075	25.54	78.54
7	9905140003	履带式电动起重机	5t	台班	11.538	246.08	2839.27
8	9907140005	载货汽车	4t	台班	0.734	493.46	362.20
9	9907140007	载货汽车	5t	台班	0.014	517.6	7.25
10	9907140033	自卸汽车	15t	台班	5.352	1026.13	5491.85
11	9907140045	平板拖车组	40t	台班	1	1323.81	1323.81
12	9907140059	机动翻斗车	1t	台班	0.294	239.28	70.35
13	9911140099	混凝土切缝机	7.5kW	台班	2.054	27.57	56.63
14	9911140117	干混砂浆罐式搅拌机	20000L	台班	0.276	209.77	57.90

表-10

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单项工程-市政

第2页 共2页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
15	9913140001	钢筋调直机	14mm	台班	0.196	36.55	7.16
16	9913140003	钢筋切断机	40mm	台班	0.147	38.25	5.62
17	9913140005	钢筋弯曲机	40mm	台班	0.45	24.56	11.05
18	9913140023	木工圆锯机	500mm	台班	0.04	23.64	0.95
19	9913140035	木工压刨床	单面600mm	台班	0.02	26.8	0.54
20	9917140025	直流弧焊机	32kW	台班	0.296	81.87	24.23
21	99Z1605	履带式单头岩石破碎机	105kW	台班	21.037	1565.71	32937.84
22	99Z5064	混凝土振捣器	平板式	台班	9.733	12.06	117.38
23	99Z5065	混凝土振捣器	插入式	台班	18.306	4.01	73.41
24	B99110513	汽车式起重机	5t	台班	0.238	470.97	112.09
小 计							47222.42
合计							82081.2
四		其中机械人工、燃料费					
1	ZJ_05RG	机械人工		工日	51.476	155	7978.78
2	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	18.701	10.15	189.82
3	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	2365.137	8.62	20387.48
4	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	970.225	0.612	593.78