

临海市江南街道香年（上马）村村民活动中心已公示完毕，期间无收到异议，现将结果公告如下。

一、项目概况

项目名称：临海市江南街道香年（上马）村村民活动中心
项目登记号：临限招2026050南
监管部门：临海市建设工程招标投标事务中心
监管备案号：临建招备小额[2026]30号
项目批准机关：临海市财政局、临海市农业农村局
立项文件号：临财农[2024]2号
建设单位（招标人）：临海市江南街道香年村村民委员会
建设地点：临海市江南街道香年村上马自然村
建设规模及内容概述：新建一栋三层村民活动中心，主体结构为框架结构，用地面积约150平方米，建筑面积约441.49平方米。
招标范围：招标人提供的施工图纸所包含的临海市江南街道香年（上马）村村民活动中心的全部内容，具体内容以招标人提供的预算书为准。
资金来源及出资比例：自筹
招标标段数：1
发包方式：公开招标
招标标底或预算：971690元
计划工期：不超过205日历天
招标公告发布日期：2026年06月12日 08时30分00秒

二、中标人

中标人：浙江万叶建设有限公司
中标价：895808 元
工期：205 日历天
质量：合格
项目负责人：马明松
资格：二级建造师（建筑工程、市政公用工程）
资格证书号：浙2332024202416100
B类证书号：浙建安B(2024)3800979

三、联系方式

临海市限额以下公共资源交易区域平台总部（江南街道春和路下岙余村新办公楼二楼）
电话：0576-85407092

监管部门：临海市建设工程招标投标事务中心
办公地点：临海市巾山中路18号
监管电话：0576-85280256

招标单位（招标人）：临海市江南街道香年村村民委员会
联系人：沈女士
招标单位联系电话：15857671711

招标代理机构：台州立坤工程咨询有限公司
地址：浙江省-台州市-临海市东方大道621-4号

联系人：谢先生

电话：0576-85308885

温馨提示：

- 中标通知书随本公告同时发出。
- 未中标人投标保证金在中标公告发布后可退回，中标人的投标保证金在缴纳履约保证金和签订合同后退回。

请注意提前缴纳相关费用，以防影响正常投标。

3、中标人的投标保证金在您缴纳履约保证金及合同备案后到临海市限额以下公共资源交易区域平台进行解冻。项目负责人及履约保证金在本项目实施期间在我中心已被锁定状态（不得用于其它项目），待本项目完工后凭竣工验收单到临海市限额以下公共资源交易区域平台进行项目负责人与履约保证金解锁后方可用于其它项目。

