

工程造价咨询报告书

咨询项目全称 临海市古城小学篮球场、卫生间及校门改造工程

咨询业务类别 预算编制

咨询报告日期 2026 年 6 月 10 日

浙江宏誉工程咨询有限公司



咨询报告书编号：浙宏（临）预（2026）001号

咨询项目委托单位：临海市古城小学

咨询企业法定住所：浙江省金华市李渔路1103号宝莲广场A座9楼

法定代表人：钱向欣

技术负责人：金向丹

联系人：杨永跃

联系电话：13736209068

项目负责人：

执业资格（签章）



编制人：

执业资格（签章）



编制人：

执业资格（签章）



审核人：

执业资格（签章）



审定人：

执业资格（签章）



浙江宏誉工程咨询有限公司

浙宏（临）预（2026）001号

关于临海市古城小学篮球场、卫生间及校门改造工程 预算编制的报告

临海市古城小学：

我公司接受贵单位委托，编制了临海市古城小学篮球场、卫生间及校门改造工程的招标控制价。编制所需的资料由贵单位提供，资料的完整性、真实性、合法性由贵单位负责。我们的责任是对该工程的控制价进行编制。我们依据贵单位提供的该工程的施工图纸等资料，并结合相关造价文件规定进行编制。现将编制情况报告如下：

一、工程概况

- 1、工程名称：临海市古城小学篮球场、卫生间及校门改造工程；
- 2、建设地点：临海市古城小学；
- 3、工程类别：装修、安装、市政；
- 4、设计单位：兴合勘测设计有限公司；

二、编制依据

1、定额依据

- 1) 《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018版）；
- 2) 《浙江省通用安装工程预算定额》（2018版）；
- 3) 《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）；
- 4) 《浙江省市政工程预算定额》（2018版）；
- 5) 《浙江省建设工程计价规则》（2018版）；

2、建设单位提供施工图纸（电子版）及相关资料；

3、材料价格：《台州造价》2026年第4期【除税】临海市信息价及市场调查价；

4、关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知（浙建建发〔2019〕92号）、关于建筑安装工程安全文明施工费调整的通知（浙建建函〔2025〕-320）等浙江省及台州市有关建设工程造价的相关定额解释及文件规定。



三、编制说明

（一）取费说明

本工程按各专业工程中值计取（不计标化工地增加费、提前竣工增加费、二次搬运费、优质工程增加费），施工组织措施费（仅计安全文明施工费、冬雨季施工增加费），安全文明施工费按市区一般工程中值计取，一般计税法税金按 9%计取。

（二）施工范围

本次招标控制价编制范围：临海市古城小学篮球场、卫生间及校门改造工程等，具体范围详见施工图纸及工程预算内容。

（三）工程质量、材料、施工等的要求

工程质量、工期详招标文件。

（四）有关事项说明

1) 装修部分

- 1、1.2 厚带孔洞不锈钢板小便槽除税完全价按 1000 元/m 计入。
 - 2、卫生间 隔断门 18 厚抗倍特复合蜂窝板 1 米高 304 不锈钢配件除税完全价按 400 元/m² 计入。
 - 3、垃圾外运除税完全价按 90 元/m³ 计入。
 - 4、订制 1.2 厚 304 不锈钢大便槽除税完全价按 400 元/m 计入。
 - 5、钢丝 3.8, 网孔:50x50 优质低碳钢丝, 编织焊接, 外包绿色 PE 除税完全价按 50 元/m² 计入。
 - 6、彩绘(样式甲方定)除税暂定价按 150 元/m² 计入。
 - 7、雪弗板广告(样式甲方定)除税暂定价按 17000 元/项计入。
- ##### 2) 安装部分
- 8、经设计确认自动冲洗水箱拆除按 6 个考虑。
 - 9、经设计确认灯具、开关及插座安装按新做考虑。
 - 10、升降柱电缆至配电箱长度暂按 10m 考虑。
 - 11、升降柱配套排水系统(含污水泵、排水控制箱、控水浮球、井盖、排水管等)按除税完全价 1275 元/套计入。

3) 市政部分

- 12、经设计确认排水管道部分延伸至主路部分的路面开槽修复暂不考虑。



- 13、原硅 PU 运动地胶面层及基础打磨清运除税完全价按 8 元/m² 计取。
- 14、8 厚硅 PU 运动地胶（各色）除税完全价按 142 元/m² 计取。
- 15、本项目机械进出场费按 1 台履带式挖掘机 1m³ 以内，0.5 台压路机计取。
- 16、商品混凝土及商品砂浆运距按 7km 考虑，结算按实调整。
- 17、土方外运按 5km 考虑，结算按实调整。
- 18、除税完全价、除税暂定价、包括管理费、利润、组织措施费，不包括税金。
- 19、计价方式：本工程采用定额计价法计价，工程量结算时按实调整。
- 20、现场情况在投标前由投标单位自行至现场实地考察，后续的一切临时设施费用均包括在合同总价内不额外计取。
- 21、本预算未考虑风险费用及预留金。
- 22、本预算仅供参考，不作为投标报价及结算依据。

四、工程预算造价结论

本工程预算总造价为：348480 元（大写：叁拾肆万捌仟肆佰捌拾元整）。

五、附件

- 1、工程招标控制价明细

浙江宏誉工程咨询有限公司

二零二六年六月十日

主题词：工程 预算 编制

主 送：临海市古城小学

共印：6 份



扫描全能王 创建