

临海市非政府采购项目 招 标 文 件

(电子投标、不见面开标方式)

项目编号：HXTZ-202605

招标项目：邵家渡共富小微企业创业园（一期）项目气体灭火系统

招标人：临海市工创实业有限公司（盖章）



招标代理机构：浙江华夏工程管理有限公司（盖章）



2026年4月

目 录

第一章	投标邀请	3
第二章	招标需求	6
第三章	谈判须知	9
第四章	评标办法	21
第五章	合同主要条款	22
第六章	供应商谈判文件格式	25

第一章 投标邀请

本项目为**非政府采购**项目，根据招标投标有关法律法规及采购人单位内控制度等规定，受**临海市工创实业有限公司**委托，现就**邵家渡共富小微企业创业园（一期）项目气体灭火系统**进行竞争性谈判，欢迎具备本项目投标人的资格要求且能够及时提供相关货物及服务的投标人前来投标。

1. 项目概况

项目名称：邵家渡共富小微企业创业园（一期）项目气体灭火系统

采购人：临海市工创实业有限公司

采购规模及内容概述：邵家渡共富小微企业创业园（一期）项目气体灭火系统的设备供应、安装、调试等（详见招标需求）。

采购预算：487920 元

采购组织类型：分散采购

采购标段数：1

采购方式：竞争性谈判

▲服务期：根据工程进度，配合总承包单位同步完成全部工作内容。

采购文件公告期限：3 个工作日

该项目已具备条件，现对该项目进行竞争性谈判。

2. 投标人资格要求

（1）未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（2）具有与本采购项目相适应的商品经营或服务能力的投标人；

（3）本项目不接受联合体投标。

3. 报名

本项目无需报名，投标人须到临海市限额以下公共资源交易区域平台

（<https://www.lhcqjy.com.cn/home>）注册、提交审核通过后可参加投标，注

册咨询联系人：梁工，联系电话：0576-85407095；

4. 谈判文件的获取

采购文件售价：免费

获取方式：凡有意参加投标者，在 2026 年 5 月 13 日 8 时 30 分 00 秒前，到临海市限额以下公共资源交易区域平台可自行下载采购文件。

谈判文件答疑：投标人对谈判文件提出质疑的，应在投标截止前 1 天提出问题及要求澄清招标文件，否则被质疑人可不予接受。

5. 投标保证金

本项目不收取投标保证金。

6. 投标说明

(1) 本项目实行电子投标，投标人应按照本项目谈判文件编制、加密并递交响应文件。投标人在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电平台技术支持联系方式：15267291759。

(2) 投标人通过临海市限额以下公共资源交易区域平台投标编制工具制作电子响应文件，投标编制工具请投标人自行前往临海市限额以下公共资源交易区域平台交易系统下载（<https://tyrzxx.lhcqjy.com.cn/login>），电子投标具体流程详见临海市限额以下公共资源交易区域平台-办事指南的操作说明。

(3) 投标人应在开标前完成 CA 数字证书办理。（办理流程详见临海市限额以下公共资源交易区域平台-办事指南的操作说明）。

(4) 投标人应当在投标截止时间前完成电子响应文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回电子响应文件。补充或者修改电子响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。投标截止时间后传输、递交的响应文件，将被拒收。

(5) 本谈判文件中关于电子招投标内容、流程如与临海市限额以下公共资源交易区域平台中最新的内容、操作不一致的，以平台中的要求为准。

7. 响应文件的组成、效力

(1) 本项目实行电子投标，投标人应准备电子投标文件，本项目线下无需提供任何备份投标文件。电子投标文件应按本招标文件要求编制。

(2) 未在“临海市限额以下公共资源交易区域平台”传输递交电子投标文件的，投标无效。

8. 投标截止时间及电子投标文件的递交

电子投标文件投标截止时间：2026年5月13日8时30分00秒，投标人应于投标截止时间之前将电子投标文件上传到“临海市限额以下公共资源交易区域平台”。投标截止时间前未完成传输电子投标文件的，投标无效。

9. 临海市限额以下公共资源交易区域平台及开评标期间出现网络故障或停电时的应急处理措施：

(1) 开评标期间出现网络故障或停电如短时间内（半天内）可以排除并能恢复正常使用的，为不耽误项目进度，招标人（代理机构）可宣布待故障排除后再进行正常开标活动；

(2) 开评标期间出现网络故障或停电在短期内不能排除，且无法恢复正常使用的，招标人（代理机构）可宣布暂停招标活动，招标人（代理机构）应办理延期开标手续，并及时发布更正公告择日另行开标。

10. 开标

开标时间：2026年5月13日8时30分00秒。

开标地点：临海市限额以下公共资源交易区域平台线上开标、临海市限额以下公共资源交易平台南部平台(临海市江南街道春和路下岙余村办公大楼2楼开标室1号)（不见面开标大厅）

11. 发布公告的媒介

本次招标公告在临海市限额以下公共资源交易区域平台上发布。

12. 其他事项

(1) 接标截止时间以平台服务器时间为准，请准时提交响应文件。

13. 联系方式

(1) 招标人信息

名称：临海市工创实业有限公司

项目联系人：王先生

项目联系方式：0576-85180068

(2) 代理机构信息

名称：浙江华夏工程管理有限公司

项目联系人：杨先生

项目联系方式：18358662578

(3) 监管机构信息

名称：临海市工业投资集团有限公司

联系电话：0576-85129505

第二章 招标需求

一、采购清单

序号	防护区	产品名称	型号	单位	数量	备注
1	开关站（01#厂房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 116 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	580	
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 800*400
2	配电房（01#厂房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 116 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	580	
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 800*400
3	配电房（03#厂房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 127 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	635	
		泄压口	0.36-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 850*500
4	配电房（02#厂房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 122 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	610	
		泄压口	0.36-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 850*500
5	配电房（04#厂房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	4	每台充装 127 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	508	
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 800*400
6	配电房 1（宿舍楼及配套用房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	3	每台充装 109 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	327	
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 800*400
7	配电房 2（宿舍楼及配套用房一层）	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	3	每台充装 110 公斤灭火剂
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	330	
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体，开孔尺寸 800*400

注：1、▲工程量清单数量按照招标文件提供的数量报价，不得增减，结算时按实结算。

2、全费用单价包含人工、制造、材料、设备、运输、装卸、安装、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、修复安装时被破坏的建筑和装修、孔洞修补、售后服务、保险、规费、利润、税金、风险费及其他工程费等一切费用，

为完成本项目可能出现的其他费用，已自行考虑并包含在合同全费用单价中，结算时不予额外计取。

3、投标人严格按设计要求和国家现行规程、规范为依据生产。文中所述内容只是其中的主要部分，任何未提及的、为保证设备系统正常运行所需的一切辅助设备和材料，均属投标人需提供的范畴。

4、投标人对所拟用产品的技术参数要求等在投标文件中进行详细描述。

5、**验收要求：配合及通过相关单位验收。**

6、招标人可根据实际情况增加或减少工程量，中标人须无条件服从，并按实际工程量结算。工程量不论增减多少，单价不变，中标人不得拒绝。

7、投标人所投货物的技术参数不应低于本项目的技术要求和档次。本项目技术要求中如出现某类品牌型号特有的技术指标或性能的，只供投标人参考，不作为实质性响应条款。

8、招标内容未包含，但工程安装所需的其他项目由投标人自行考虑计算在内，即投标报价包含整个项目的全部费用，直至交付使用。安装设备与现有消防系统的调试由投标人负责，费用包含在合同价内。投标人须提供质保期内的罐体补压服务，费用包含在合同价内。

二、工作范围：

根据招标文件要求，投标人须按国家有关标准及规范完成下列工作：

（一）系统的深化、设备运输、安装、与火灾报警控制系统的连接、调试、验收及对相关人员进行培训等；

（二）售后服务的措施及承诺。

三、质量保证

（一）合格及以上，符合国家规定的质量要求，符合行业的国际标准和我国现行的产品认证制度规定，并满足采购人提出的产品技术要求。

（二）货物验收过程中，由于质量不合格或运输等原因所造成的一切费用均由中标人负责。

（三）中标人须对因投标货物使用期内本身的固有缺陷和瑕疵承担责任。

四、售后服务要求

质保期为二年（供应商可提供更优惠的质保期）。

（一）质保期内免费维护和维修，在质保期内非人为因素出现的质量问题，须按国家有关规定和要求（如无国家规定和要求的，按承诺和厂方“三包”规定）立即进行免费维修、免费更换有缺陷的零部件、直至免费更换新货物。在质保期内，接

到故障报修，中标人应全天候回应，回应时间小于 2 小时，中标人接到采购单位通知后，应在 24 小时内到达故障现场，抵达现场后 8 小时恢复设备正常工作，故障排除后应出具书面故障诊断报告备案。如不能修复应提供备品，以保证整个系统的正常运行，中标人有其它服务承诺的，一并履行；

（二）质保期后，维修只收取零配件成本费，免维修费。中标人应对提供的设备实行终身维护。

中标人未按本合同第十二条约定的响应时间、修复时间提供售后服务的，每发生一次，应向甲方支付【2000】元违约金；因中标人售后服务不及时或不当导致其他损失的，中标人应另行赔偿。质保期届满后中标人接到采购单位维修通知后未按约定时间到场维修或维修不合格的，采购单位有权委托第三方进行维修，产生的全部费用由中标人承担，采购单位可直接从剩余未付的质保金或其他款项中扣除，不足部分有权向中标人追偿。

五、工期

根据工程进度，配合总承包单位同步完成全部工作内容。

六、付款方式

1、合同签订后支付合同金额的 30%为备料款（备料款不扣回，抵作设备款），调试结束验收合格后付至合同金额的 85%，结算审核完成后付至结算价的 97%，余款 3%作为质保金，质保金须采用保函形式，保函有效期与保修期时间一致，提交保函后付清全部价款。乙方应在甲方每笔付款前 3 个工作日开具对应金额的合法有效增值税发票并交付甲方，否则甲方有权顺延付款且不承担任何责任。工程质量保证金可采用现金或保函形式。

甲方支付各节点款项前，有权优先扣除乙方依约应当承担的违约金、赔偿款等费用后再支付剩余款项

2、当招标人可根据实际情况增加或减少工程量，中标人须无条件服从，并按实际工程量结算。工程量不论增减多少，单价不变，中标人不得拒绝。结算时中标人必须根据实际使用量供货及安装，最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

第三章 谈判须知

前附表

序号	内容、要求
1	项目名称：邵家渡共富小微企业创业园（一期）项目气体灭火系统
2	采购内容及数量：详见“第二章 招标需求”
3	投标报价及费用：1、本项目投标应以人民币报价；2、不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用；3、本项目招标代理服务费由招标人支付给采购代理机构。
4	现场踏勘： 供应商可对项目现场和周围环境进行踏勘，现场踏勘时供应商按照图纸（如有）、竞争性谈判文件等技术性资料比对现场实际参数，如有问题，由供应商发起书面质疑，如无质疑，即认为满足采购条件，由供应商承担相应风险。踏勘现场所发生的费用由供应商自己承担。
5	答疑与澄清： 潜在供应商已依法获取其可质疑的竞争性谈判文件的，可以以书面形式向招标人就该文件提出质疑。对竞争性谈判文件提出质疑的，应在投标截止前1天提出问题及要求澄清招标文件，否则被质疑人可不予接受。供应商在质疑期内应一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。招标人对已发出的竞争性谈判文件进行必要的澄清、答复、修改和补充将以更正公告的形式，通过采购公告发布的网站予以发布。
6	投标截止时间、开标时间及地点：详见“第一章 投标邀请”
7	评标办法：本次竞争性谈判采用符合采购需求，质量和服务相等且最后评审报价最低的原则确定成交人。
8	▲投标有效期： 自投标截止日起_90_天投标文件应保持有效
9	实质性条款：带▲是实质性条款，投标人不得负偏离或内容缺失，否则为无效标。
10	中标公告及中标通知书：评标结束后2个工作日内，中标公告发布于招标公告发布的网站（临海市限额以下公共资源交易区域平台）
11	签订合同时间：中标通知书发出后30日内。
12	▲付款方式： 合同签订后支付合同金额的30%为备料款（备料款不扣回，抵作设备款），调试结束验收合格后付至合同金额的85%，结算审核完成后付至结算价的97%，余款3%作为质保金，质保金须采用保函形式，保函有效期与保修期时间一致，提交保函后付清全部价款。乙方应在甲方每笔付款前3个工作日开具对应金额的合法有效增值税发票并交付甲方，否则甲方有权顺延付款且不承担任何责任。工程质量保证金可采用现金或保函形式。
13	履约保证金的收取及退还： 履约保证金金额：按中标价的1%收取，领取中标通知书前缴纳至临海市产权交易所有限公司中心账户。验收合格后凭《临海市采购验收单》在系统中向临海市产权交易所有限公司退还。 履约保证金形式：转账（转账的须从本中心注册的银行基本账户汇出）或履约担保。 ①转账： 开户名：临海市产权交易所有限公司 开户行：浙江临海农村商业银行股份有限公司科技支行；

	<p>履约保证金账号：201000105503123000002</p> <p>②履约担保可以采用保函（银行保函或保险机构保证保险保单）。</p> <p>临海市产权交易所有限公司财务咨询电话：0576—85407100。</p>
14	<p>电子投标文件的上传：</p> <p>（1）电子投标文件可在投标截止时间前上传，未在投标截止时间前上传的投标文件视为无效标。</p> <p>（2）上传加密的电子投标文件，后缀名为（.投标文件）（本项目无需提供纸质投标文件，只要求上传电子投标文件正本一份）</p> <p>CA 咨询电话：400-0571-337，投标工具咨询电话：15267291759</p> <p>说明：开标时间到达后，在开启解密时间 60 分钟内（具体时间以不见面开标大厅中显示的解密截止时间为准），投标人须登录临海市限额以下公共资源交易区域平台-不见面开标大厅，找到所参与的项目进行解密投标文件，投标人未按时解密或解密失败的，其投标文件为无效标。</p>
15	<p>投标人平台使用费：</p> <p>项目金额 50 万元以下收费 100 元，50 万元以上收费 150 元。</p> <p>开户名：临海市产权交易所有限公司</p> <p>开户行：浙江临海农村商业银行股份有限公司科技支行；</p> <p>平台使用费账号：201000105503123000003</p> <p>临海市产权交易所有限公司财务咨询电话：0576-85407100。</p> <p>注意：请提前缴纳相关费用，以防影响正常投标。</p>
16	<p>电子发票申请方式：</p> <p>为保证正常投标，请各投标人注意提前缴纳相关费用，关于已缴纳的平台使用费的电子发票请自行通过“临海市限额以下公共资源交易区域平台交易系统中-费用管理”中根据已参与项目进行申请电子发票的开具。</p>
17	<p>特别事项：</p> <p>潜在投标人未在临海市限额以下公共资源交易区域平台办理注册入驻的，应先申办注册入驻手续，具体办理要求请登陆临海市限额以下公共资源交易区域平台（https://www.lhcqjy.com.cn/）的“注册入口”栏目进行注册入驻。</p> <p>本项目为全过程电子招投标，潜在投标人须办理 CA 数字证书，且 CA 数字证书在临海市限额以下公共资源交易区域平台交易系统进行绑定，否则无法上传、解密电子投标文件。若未办理 CA 数字证书，办理详见平台网站办事指南“临海市限额以下公共资源交易区域平台—企业注册及 CA 业务操作手册 v1”，或者联系客服电话：400-0571-337</p> <p>本项目电子投标文件须通过临海市限额以下公共资源交易区域平台—电子投标文件编制工具制作，投标文件的编制应根据电子招标文件进行编制，上传相应的 pdf 文件并加盖电子签章。如未按招标文件要求编制、上传电子投标文件，作废标处理，其后果由投标人自负。（电子投标文件编制工具可在临海市限额以下公共资源交易区域平台交易系统</p>

	(https://jypt.lhcqjy.com.cn/) 中下载)。 软件技术支持电话：15267291759（同微信）。
18	解释：本招标文件的解释权属于招标人。

一、总 则

(一) 适用范围

1、本谈判文件适用于本项目的招标、投标、评标、定标、验收、合同履行、付款等行为。

2、本竞争性谈判文件解释权归招标人。

3、无论谈判过程中的做法和结果如何，供应商自行承担谈判活动中所发生的全部费用。

(二) 定义

1. “招标人”系指组织本次招标的采购代理机构和采购单位。

2. “供应商”系指向招标人提交谈判响应文件的单位和组织。

3. “谈判响应文件”系指参与采购活动的供应商按照竞争性谈判文件要求编制的响应文件。

4. “产品”系指供方按竞争性谈判文件规定，须向采购单位提供的一切设备、保险、税金、备品备件、工具、手册及其它有关技术资料 and 材料。

5. “服务”系指竞争性谈判文件规定供应商须承担的安装、调试、技术协助、校准、培训、技术指导以及其他类似的义务。

6. “项目”系指供应商按竞争性谈判文件规定向采购单位提供的产品和服务。

7. “书面形式”包括信函、传真、电报等。

8. “▲”系指实质性要求条款。

二、竞争性谈判文件

(一) 竞争性谈判文件组成

竞争性谈判文件由总目录所列内容组成。

(二) 供应商的风险

供应商没有按照竞争性谈判文件要求提供全部资料，或者供应商没有对竞争性谈判文件在各方面作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其投标被拒绝。

(三) 竞争性谈判文件的澄清

供应商如发现竞争性谈判文件中内容存在含糊不清、相互矛盾、多种含义以及歧视性不公正条款或违法、违规等有疑点要求澄清的，请在“前附表”规定的时间内把所需答疑的问题以书面形式（盖单位公章）提交至采购代理机构，逾期不得再对竞争性谈判文件的条款提出疑问，由此而导致供应商不成交或成交后产生不利因素的，责任由供应商自负。

(四) 竞争性谈判文件的修改

1、在供应商谈判文件提交截止时间前，招标人有权修改竞争性谈判文件，并以

公告形式通知所有参加谈判的供应商。修改文件作为竞争性谈判文件的补充和组成部分，对所有供应商均有约束力。

2、为使供应商有足够的时间按修改文件要求修正供应商谈判文件，招标人可视情推迟供应商谈判文件提交截止时间和谈判时间，并将此变更公告各供应商。

3、竞争性谈判文件的澄清、修改、补充等内容均以书面明确的内容为准。当竞争性谈判文件与竞争性谈判文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

（五）投标费用及结算

1) 不论投标结果如何，供应商均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

2) 除业主要求或设计变更要求外不签署任何增加费用的联系单，工程量清单外而要完成本项目所必需的设备、物料、服务等各供应商请自行考虑并计入投标总报价，中标后不予调整。

（六）转包与分包

本项目不允许转包与违法分包。

（七）特别说明

1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。如有上述行为的，相关投标均无效。

2. 投标人投标所使用的资格、信誉、荣誉、业绩必须为本法人所拥有。投标人投标所使用的采购项目实施人员须为本法人员工。

3. 投标人应仔细阅读谈判文件的所有内容，按照谈判文件的要求提交响应文件，并对所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

4. 投标人在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报**有权受理非政府采购项目的监管部门**查处（**特别说明：临海市财政局非有权受理非政府采购项目的监管部门**）。中标后发现的，中标人须依照《中华人民共和国消费者权益保护法》第49条之规定双倍赔偿招标人，且民事赔偿并不免除违法投标人的行政与刑事责任。

（八）质疑

1. 投标人认为谈判文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，以在线形式一次性向招标人或代理机构提出质疑：

（1）投标人认为谈判文件的内容损害其权益的，应在投标截止前1天提出问题及要求澄清谈判文件，否则被质疑人可不予接受。

（2）投标人对采购过程提出质疑的，应当在各采购程序环节结束之日起**3**个工作日内提出质疑；

（3）投标人对成交结果提出质疑的，应当在**成交结果公告之日起3**个工作日内提出质疑；

2. 招标人或代理机构在收到投标人的在线质疑后 7 个工作日内作出答复，并以在线形式回复质疑投标人和其他有关投标人，但答复内容不涉及商业秘密。

3. 投标人质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，包括但不限于权益受损害的情况说明及受损害的原因、证据内容等，并对质疑内容的真实性承担责任。（参照《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十七条，捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料不能作为质疑、投诉的证明材料）。

（九）投诉

本项目为非政府采购项目，如投标人对招标人或代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内，向有权受理非政府采购项目的监督管理机构投诉（特别说明：临海市财政局非有权受理非政府采购项目的监督管理机构，不受理非政府采购项目的投诉事宜）。

三、供应商谈判文件的编制

本项目实行电子投标，供应商应准备电子谈判响应文件，本项目线下无需提供任何备份谈判响应文件。电子谈判响应文件，按竞争性谈判文件要求编制。

（二）供应商谈判响应文件组成：

响应文件由资格响应文件、商务技术响应文件、报价响应文件三部份组成。相关格式见附件，其余格式自拟。

1. 资格响应文件

（1）营业执照（推荐使用电子营业执照）或事业法人登记证或其他工商等登记证明材料原件扫描件或复印件；

（2）资质文件复印件或资格审查材料（如有）；

（3）没有重大违法记录的承诺函（请供应商在资格响应文件中勿遗漏该表格）；

2. 商务技术响应文件

（1）投标函；

（2）法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明；

（3）项目负责人简历表；

（4）项目实施人员一览表；

（5）材料说明表；

（6）售后服务响应表；

（7）商务及技术响应表；

（8）供应商认为需要提供的其他资料。

3. 报价响应文件

（1）初次总报价表；

（2）初次报价明细表；

（三）供应商谈判文件内容填写说明

1、谈判报价

（1）供应商根据竞争性谈判文件的要求，须将合同包含的所有风险责任等各项费用都包含在谈判报价中，单价一次性包干。**报价明细表中的最终单价根据初次总报价和最后总报价之间的下浮率作相应的下浮。**

（2）报价表格要求

供应商应按竞争性谈判文件要求填写报价表。

（3）报价要求

1) 不论投标结果如何，投标人均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

2) 除业主要求或设计变更要求外不签署任何增加费用的联系单，工程量清单外而要完成本项目所必需的设备、物料、服务等各投标人请自行考虑并计入投标总报价，中标后不予调整。**投标时工程量按照招标文件中提供的工程量进行投标报价，竣工结算时按实结算。**

（四）供应商有下列情形之一的，按有关规定进行处罚：

（1）供应商在投标有效期内撤回谈判响应文件的；

（2）未按规定提交履约保证金的；

（3）供应商在投标过程中弄虚作假，提供虚假材料的；

（4）成交供应商无正当理由不与采购单位签订合同的；

（5）将中标项目转让给他人或者在谈判响应文件中未说明且未经招标人同意，将中标项目分包给他人的；

（6）拒绝履行合同义务的；

（7）其他严重扰乱招投标程序的。

四、供应商谈判文件的有效期

1、自供应商谈判文件提交截止之日起 90 天内，有效期短于这个规定期限的供应商谈判文件将被拒绝。成交供应商谈判有效期则顺延至项目完成验收之日，在此有效期内未经同意，供应商谈判文件的一切内容不予改变。

2、在特殊情况下，采购单位可与供应商协商延长供应商谈判文件的有效期，这种要求和答复均应以书面形式进行。

3、供应商可拒绝接受延期要求。同意延长有效期的供应商不能修改供应商谈判文件和承诺的内容。

五、供应商谈判文件的签署

1. 供应商应按本竞争性谈判文件规定的格式和顺序编制谈判响应文件并标注页码，谈判响应文件内容不完整、编排混乱而导致谈判响应文件被误读、漏读或者找不到相关内容的，供应商责任自负。

2. 电子谈判响应文件中公章采用 CA 签章，并根据本竞争性谈判文件规定的格式和顺序编制电子谈判响应文件并进行关联定位，如电子谈判响应文件如内容不完整、编排混乱导致谈判响应文件被误读、漏读，或者按谈判响应文件规定的部位查找不到相关内容的，由供应商自行承担。

3. 谈判响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人签字或盖章。谈判响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

六、供应商谈判文件的修改和撤回

供应商应当在谈判响应文件递交截止时间前完成电子谈判响应文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回电子谈判响应文件。补充或者修改电子谈判响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。谈判响应文件递交截止时间后传输、递交的谈判响应文件，将被拒收。

七、谈判

（一）谈判总则

- 1、谈判会在“采购公告”规定的时间和地点进行。
- 2、谈判会由采购机构工作人员主持、记录。

（二）组建谈判小组

（1）本项目谈判小组由招标人依法组建。

（2）谈判小组成员与参与投标的供应商有下列情形之一的，应当回避：

- ①参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- ②参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- ③参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- ④与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- ⑤与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

（3）谈判小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

1. 审查、评价响应文件是否符合谈判文件的商务、技术等实质性要求；
2. 要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或者说明；
3. 对响应文件进行比较和评价；
4. 确定成交候选人名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；
5. 向采购人、采购组织机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；
6. 法律法规规定的其他职责。

八、投标无效的情形及废标

1. 在符合性审查和商务技术评审时，如发现下列情形之一的，谈判响应文件将被视为无效：

-
- (1) 资格证明文件不全的，或者不符合竞争性谈判文件标明的资格要求的；
 - (2) 电子谈判响应文件在指定页面无法定代表人盖章或签字、未在指定页面盖公章、未提供法定代表人授权委托书或法人身份证明、未提供投标函、未提供《没有重大违法记录的承诺函》或者投标函、《没有重大违法记录的承诺函》格式不符合竞争性谈判文件要求或填写项目不齐全的；
 - (3) 多项主要服务响应或者主要设备功能响应不满足竞争性谈判文件要求或缺项的，主要设备尺寸严重不满足竞争性谈判文件要求的。
 - (4) 与竞争性谈判文件中标“▲”的技术指标、主要功能参数、服务响应发生实质性负偏离或内容缺失的；
 - (5) 未如实提供投标货物的技术参数，或者谈判响应文件标明的响应或偏离存在虚假的；
 - (6) 投标有效期、工期（供货期、交货时间、服务期）、保修期（质保期）、付款方式等商务条款不能满足竞争性谈判文件要求或缺失的；
 - (7) 谈判响应文件有招标方不能接受的附加条件的；
 - (8) 不同供应商的谈判响应文件, 由同一台电脑编制。

2. 在报价评审时，如发现下列情形之一的，谈判响应文件将被视为无效：

- (1) 未采用人民币报价或者未按照竞争性谈判文件标明的币种报价的；
- (2) 投标报价具有选择性，或者开标价格与谈判响应文件承诺的优惠（折扣）价格不一致的；
- (3) 报价超过竞争性谈判文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- (4) 未填写投标报价的；
- (5) 退出谈判的。

3. 被拒绝的谈判响应文件为无效。

4. 发生下列情况之一的本项目被视为废标：

- (1) 出现影响采购公正的违法、违规、欺骗行为的；
- (2) 因重大变故，采购任务取消的；
- (3) 所有供应商的报价均超过了采购预算价，采购单位不能支付的。

九、谈判过程

（一）谈判准备

采购组织机构将按照竞争性谈判文件规定的时间通过“临海市限额以下公共资源交易区域平台”组织开标、开启谈判响应文件，所有供应商请准时在线参加。供应商如不参加开标大会的，视同认可开标结果，事后不得对采购相关人员、开标过程和谈判结果提出异议，同时供应商因未在线参加开标会而导致谈判响应文件无法按时解密等一切后果由供应商自行承担。

采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购组织机构可中止电子交易活动：

- (1) 电子交易平台发生故障、停电而无法登录访问的；
- (2) 电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- (3) 电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- (4) 病毒发作导致不能进行正常操作的；
- (5) 其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

(二) 谈判保密

(1) 谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

(2) 谈判结束之后，直到授予成交人签订合同止，凡是属于审查、澄清、评价和比较的等有关资料，均不得向其他供应商或其他无关的人员透露。

(3) 在谈判期间，供应商企图影响招标人的任何活动，将导致谈判被拒绝，并承担相应的法律责任。

(三) 谈判流程

(1) 开标会由招标人主持，**并通过临海市限额以下公共资源交易区域平台—每日直播平台进行现场直播，各供应商请准时在线参加。各供应商如对开标、谈判过程有异议的，应该登陆临海市公共资源交易中心网站—每日直播平台—点击该项目—登陆，进入供应商提问区进行提问，招标人应当及时作出答复，并制作记录。**

(2) 招标人点击临海市限额以下公共资源交易区域平台-不见面开标大厅—【开始解密】按钮，由投标人按谈判文件规定的时间及平台显示的时间内自行进行谈判响应文件解密。响应文件的制作和解密应使用同一个数字证书，否则将可能解密失败。解密过程中如因 CA 数字证书等问题而无法解密的，请马上致电服务热线 400-0571-337 寻求解决。投标人未按时解密或解密失败的，其响应文件为无效标。**该项目投标人数量及各投标人响应文件是否完成解密以平台显示内容为准。**

(3) 解密结束后，主持人介绍参加开标会的采购代理机构人员名单、供应商名称，宣读开标会纪律，并告知是否有需要回避的情况；

- (4) 采购组织机构点击【开启标书信息】，开启标书成功后进入评标流程；
- (5) 采购代理机构负责对供应商进行资格审查；
- (6) 谈判小组对谈判文件进行评审；
- (7) 谈判小组全体成员分别与各供应商进行单独谈判，谈判顺序可按照谈判响

应文件解密顺序进行。

(8) 谈判轮次根据谈判的情况而定，最多不超过三轮；

(9) 最后报价采用限额平台系统进行报价（时间为 30 分钟，具体时间以限额平台系统上显示的时间为准）；

(10) 最后报价结束后，供应商可通过限额平台查看各供应商最后报价，请各供应商注意收看。最后报价最低的为第一成交候选人、最后报价次低的为第二成交候选人。若报价相同时则抽签决定。

(11) 谈判会议结束。

（四）谈判内容及要点

在谈判过程中，谈判小组可对竞争性谈判文件实质性内容进行修改或调整；供应商也可对供应商谈判文件进行修改，提供最佳方案。

(1) 报价

(2) 付款方式

(3) 交货期

(4) 售后服务

(5) 竞争性谈判文件其他要求

（五）澄清问题的形式

对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。评标委员会的澄清内容及投标人的澄清、说明或者补正均通过电子交易平台交换数据电文。同时代理机构也将通过临海市限额以下公共资源交易区域平台—每日直播平台进行问题澄清。

评标委员会发出澄清内容后，投标人应当在代理机构及平台上**规定的时间内（30 分钟，具体时间以临海市限额以下公共资源交易区域平台系统上显示的时间为准）**，提交澄清说明或补正，否则视为投标人放弃答复，并自行承担因此而产生的不利后果。澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（六）错误修正

谈判响应文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

(一) 谈判响应文件中总报价表内容与谈判响应文件中相应内容不一致的，以总报价表为准；

(二) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(三) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以大写金额为准，并修改单价；

(四) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。修正后的报价经谈判供应商确认后产生约束力，谈判供应商不确认的，则其投标将作为无效投标处理。

（七）最后报价

（1）最后一轮谈判结束后，供应商在规定的时间内（30分钟），具体时间以限额平台系统上显示的时间为准）在限额平台系统上进行最后报价，若未提供新的报价的，则以上一轮的报价函价格为准，请各供应商把握好报价时间）。

（2）最后报价不能更改。

（3）提交的最后报价不能高出前几轮谈判报价，否则最后报价无效，以前几轮最低报价作为最后报价。

（八）预成交人确定

谈判小组根据谈判结果和供应商最后报价，在符合采购需求的情况下，按照质量和服务相等且最后评审报价最低的成交方法，向采购单位推荐最后评审报价最低的为第一成交候选人、最后评审报价次低的为第二成交候选人。

（九）定标办法

（一）确定中标人

1. 招标人在评标结束后2个工作日内将评标报告交招标人确认，招标人应在收到评标报告后5个工作日内对评标结果进行确认。如有投标人对评标结果提出质疑的，招标人可在质疑处理完毕后确定中标人。

2. 招标人依法确定中标人后2个工作日内，招标人以书面形式发出《中标通知书》，并同时~~在~~在采购公告发布的网站上发布成交结果公告。**成交结果公告期间，投标人不得通过非正当途径，更不得通过非正当手段获取法律法规规定评标委员会（包括其他相关人员）应当保密的相关内容。即使由此获得资料并作为向招标人（代理机构）或有权受理非政府采购项目的监督管理机构提出异议、质疑、投诉或法院起诉的依据，均属于非法获取的依据。**

3. 定标中，应坚持第一中标候选人为首选中标人，但出现其它原因的，招标人可以确定排名第二的候选人为中标人，或重新组织招标。

4. 本项目为非政府采购项目，如中标通知书发出后，中标人放弃中标项目的，参照《政府采购法》第四十六条之规定，应当依法承担法律责任。

本谈判文件明确：如给招标人造成损失的，弃标供应商依法应当承担赔偿责任，包括重新采购所需的费用、顺延第二名可能产生的差价等。招标人可以采取不予退还弃标供应商的履约保证金等方式，若上述不足以赔偿损失的，招标人可以要求弃标供应商赔偿实际损失。若协商不成的，招标人可以通过法院诉讼的方式追偿。

5. **为营造更优质的营商环境，中标人可选择代理机构以邮寄方式向其寄达《中标通知书》（邮寄地址、收件人等信息请在“投标函”中详细写明，邮费可到付）。**

同时中标人应在中标后以邮寄或其他方式向代理机构提供 3 套与电子版响应文件相同的胶装版本响应文件。

十、合同授予

（一）签订合同

1. 招标人与中标人应当在《中标通知书》发出之日起 30 日内签订采购合同，并且在同一时间送至代理机构见证盖章（合同一式柒份，招标人与中标人各执叁份，代理机构留存壹份），招标人对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，予以纠正。**为营造更优质的营商环境，中标人可选择代理机构以邮寄方式向其寄达《采购合同》。**

2. 中标或者成交人拒绝与招标人签订合同的，招标人可以按照评审报告推荐的中标或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为中标或者成交人，也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的成交人不得参加对该项目重新开展的采购活动。

（二）履约保证金

签订合同后，如中标人不按双方合同约定履约，则其履约保证金将予以扣罚，履约保证金不足以赔偿损失的，按实际损失赔偿。

第四章 评标办法

为公正、公平、科学地选择成交供应商，参照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购非招标采购方式管理办法》等有关法律法规的规定，并结合本项目的实际，制定本办法。

本办法适用于**本项目**的评标。

一、总则

本次评标采用符合采购需求、质量和服务相等且最后评审报价最低的原则确定成交供应商，最后评审报价最低者为第一成交候选人，次低者为第二成交候选人。若报价相同时则抽签决定。

二、供应商义务

评标期间，供应商应随时随地答复谈判小组的询标，解答包括有关的商务、技术问题等。

第五章 合同主要条款

(此稿为合同样本，最终定稿待双方协商后商定)

项目名称： 项目编号：

甲方：（招标人）

乙方：（中标人）

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》和_____项目招标文件的相关规定，双方达成一致签署本合同。

一、货物内容

详见附件明细表

二、合同金额

本合同含税金额为(大写)：_____元(¥_____元)人民币。税率为__，为__元，不含税金额为_____元。

本合同价款采用固定全费用单价确定。

本工程竣工结算价的计算方式为：全费用单价包死，数量按实结算（清单中未列出，但实际所产生的相关费用，由投标人在报价时自行考虑，不另外增加工程款）。

全费用单价包含人工、制造、材料、设备、运输、装卸、安装、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、修复安装时被破坏的建筑和装修、孔洞修补、售后服务、保险、规费、利润、税金、风险费及其他工程费等一切费用，为完成本项目可能出现的其他费用，

三、技术资料

1、乙方应在项目验收前7个工作日向甲方提供完整的与货物使用有关的技术资料，，包括但不限于产品合格证、出厂检测报告、操作使用手册、维保手册、系统调试报告、验收所需的全部报验资料各一式三份。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。乙方的保密义务持续至本合同终止后5年，乙方不得将前述资料用于本合同履行以外的任何用途。

四、知识产权

乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

五、产权担保

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

乙方应当在领取中标通知书前向临海市产权交易所有限公司缴纳（提供）金额为合同暂定总价1%的履约保证金（履约保证金可采用转账、银行保函或者保险公司保函等形式），验收合格后凭《临海市采购验收单》在系统中向临海市产权交易所有限公司退还。

七、转包或分包

- 1、本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；
- 2、除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的货物全部或部分分包给他人供应；
- 3、如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，履约保证金不予退回，同时乙方应向甲方支付合同暂定总价30%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应赔偿差额部分。

乙方违反本合同第七条约定的，擅自转让或未经甲方书面同意进行分包的，应向甲方支付合同暂定总价【30%】的违约金，且甲方有权单方解除合同，履约保证金不予退还。

八、质量要求

- 1、合格及以上，符合国家规定的质量要求，符合行业的国际标准和我国现行的产品认证制度规定，并满足采购人提出的产品技术要求。
- 2、货物验收过程中，由于质量不合格或运输等原因所造成的一切费用均由中标人负责。
- 3、中标人须对因投标货物使用期内本身的固有缺陷和瑕疵承担责任。

九、工期

根据工程进度，配合总承包单位同步完成全部工作内容。

十、付款方式

1、合同签订后支付合同金额的30%为备料款（备料款不扣回，抵作设备款），调试结束验收合格后付至合同金额的85%，结算审核完成后付至结算价的97%，余款3%作为质保金，**质保金须采用保函形式，保函有效期与保修期时间一致，提交保函后付清全部价款**。乙方应在甲方每笔付款前3个工作日开具对应金额的合法有效增值税发票并交付甲方，否则甲方有权顺延付款且不承担任何责任。工程质量保证金可采用现金或保函形式。

甲方支付各节点款项前，有权优先扣除乙方依约应当承担的违约金、赔偿款等费用后再支付剩余款项。

2、甲方有权根据实际情况增加或减少工程量，乙方须无条件服从，并按实际工程量结算。工程量不论增减多少，单价不变，乙方不得拒绝。结算时乙方必须根据实际使用量供货及安装，最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

十一、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、售后服务

质保期为 年。

1、质保期内免费维护和维修，在质保期内非人为因素出现的质量问题，须按国家有关规定和要求（如无国家规定和要求的，按承诺和厂方“三包”规定）立即进行免费维修、免费更换有缺陷的零部件、直至免费更换新货物。在质保期内，接到故障报修，乙方应全天候回应，回应时间小于 2 小时，中标人接到采购单位通知后，应在 24 小时内到达故障现场，抵达现场后 8 小时恢复设备正常工作，故障排除后应出具书面故障诊断报告备案。如不能修复应提供备品，以保证整个系统的正常运行，乙方有其它服务承诺的，一并履行；若乙方未按前述要求响应或完成故障修复的，甲方有权委托第三方机构进行处理，产生的全部费用由乙方承担。

2、质保期后，维修只收取零配件成本费，免维修费。中标人应对提供的设备实行终身维护。

十三、安装

1、乙方须提供与工程建设总进度相适应的安装计划，并须取得甲方和总承包单位的书面认可。

2、土建结构建造已完成，任何在结构内的挖掘，都须在具体施工图中标明，并取得甲方和总承包单位的书面认可。

3、现场安装须符合国家的相关条例，服从监理单位和总承包单位的管理和检查。

4、在安装期间，乙方负责安装中需要的起重、运输、装卸、动力等所需辅助设备及材料，所有这些设备都须符合安全作业要求，安装现场的安全防范工作及设施由乙方负责。

5、对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由乙方承担保护责任。因乙方原因造成成品或半成品损坏的，由乙方负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

6、本项目施工安全由乙方负责。投保安全生产责任险的费用由乙方在投标时自行综合考虑，结算时不再额外计取。

乙方派驻现场的施工、安装人员须具备相应岗位资质，严格服从甲方、监理单位及总承包单位的现场管理，甲方有权要求乙方更换不符合要求的现场人员，乙方须在收到甲方通知后 3 个工作日内更换为合格人员。

十四、调试和验收

1、甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方需在合理期限内组织验收，验收不合格的甲方有权要求乙方整改后重新组织验收，验收期限相应顺延。

2、乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

3、甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，

并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。乙方未按本合同第十四条第3款约定履行培训义务或培训效果未达甲方合理要求的，甲方有权要求乙方重新培训或采取补救措施，因此延误工期或产生其他费用的，由乙方承担。

4、对技术复杂的货物，甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

5、验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由乙方负责。

6、验收要求：乙方须配合甲方及消防主管部门等法定验收机构完成全部验收工作，直至取得合法有效的验收合格文件；验收过程中发现问题的，乙方须在甲方指定的期限内完成整改并承担全部整改费用。。

十五、货物包装、发运及运输

1、乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2、使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3、乙方在货物发运手续办理完毕后24小时内或货到甲方48小时前通知甲方，以准备接货。

4、货物在甲方验收完成前发生的风险均由乙方负责。

5、货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

十六、违约责任

1、甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货款总值的百分之五违约金。

2、甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的，甲方应按逾期付款总额按同期全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率向乙方支付违约金，时间为从约定应付之日起至支付之日止计算利息。

3、乙方逾期供货安装的，乙方应按逾期交货总额每日千分之六向甲方支付违约金，甲方有权从待付乙方货款中扣除。乙方逾期超过约定日期10个工作日不能交货的，甲方可解除本合同。乙方因逾期供货安装或因其他违约行为导致甲方解除合同的，履约保证金不予退回，乙方还应赔偿甲方全部损失，损失范围包括但不限于重新采购的差价、工期延误损失、甲方向第三方支付违约金、维权产生的合理费用等。

4、乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同，履约保证金不予退回，对甲方造成的损失超过履约保证金的，乙方承担继续赔偿的责任。

5、乙方应按国家相关规定要求做好现场防护工作，甲方现场检查发现乙方未做好安全防护的，每次可要求乙方支付违约金 5000 元，甲方有权从待付乙方货款中扣除。因乙方未做好安全防护造成的安全责任由乙方承担。

十七、不可抗力事件处理

- 1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。
- 2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。
- 3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十八、其他要求

- 1、所有产品和器件均应符合有关国家的标准及相关规定要求。
- 2、因施工需要对原有建筑进行开槽、开洞、凿除等由乙方恢复原样，相关费用包含在合同价中，不另行计取。

十九、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向项目所在地有管辖权的人民法院起诉。

二十、合同生效及其它

- 1、合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
- 2、合同执行中涉及资金和内容修改或补充的，须签订书面补充协议，作为主合同不可分割的一部分。
- 3、本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。
- 4、本合同一式柒份，甲方叁份，乙方叁份，代理机构壹份。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定（授权）代表人：

法定（授权）代表人：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

附件：附上报价明细表

第六章 供应商谈判文件格式

一、资格响应文件格式

1. 资格响应文件封面格式：

资格响应文件

项目名称：

项目编号：

投标人名称：

投标人地址：

年 月 日

2. 营业执照等：

营业执照（推荐使用电子营业执照）

或事业法人登记证或其他工商等登记证明材料原件扫描件或复印件

温馨提示：下载电子营业执照：可微信搜索“电子营业执照”小程序——点击“下载执照”——输入“姓名”“身份证号”“手机号码”（必须与当初登记的信息一致）——点击“确认”——点击“授权验证”后点击“返回”并勾选协议后进行人脸识别——输入登记地“浙江”——选择需要下载的营业执照——勾选执照下载声明并点击下载。

特定资格条件要求的资质文件复印件（如有）

（由投标人根据招标公告合格的投标人应具备的特定资格要求编制，如果本项目没有设置特定资格条件，则不需要提供）

未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网

（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单截图

3. 没有重大违法记录的承诺函格式：

参加本次采购项目前三年内在经营活动中 没有重大违法记录的承诺函

致：_____（招标人名称）：

我方郑重承诺，我方在参加_____项目（项目编号：_____）采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（没有因违法经营受到刑事处罚，没有被责令停产停业、被吊销许可证或者执照、被处以较大数额罚款等行政处罚，没有因被列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件而被限制参加采购活动，没有因违法经营被禁止参加活动的期限未满情形）。如有虚假或隐瞒，招标人可取消我方任何资格（投标/谈判/中标（成交）/签订合同），我方对此无任何异议，并愿意承担一切后果和责任。

特此承诺！

法定代表人签字（或盖章）：

投标人（盖章）：

日期：____年__月__日

二、商务技术响应文件格式

4. 商务技术响应文件封面格式：

商务技术响应文件

项目名称：

项目编号：

投标人名称：

投标人地址：

年 月 日

5. 投标函格式：

投 标 函

致：_____（招标人名称）：

1. 我方自愿参加贵方组织的_____项目（项目编号：_____）的投标，并按采购文件的要求提交商务技术文件、报价文件。

2. 我方完全理解并接受招标文件（包括修改补充文件）的各项规定和要求，不再对招标文件的合理性、合法性等相关内容提出质疑或投诉。

3. 我方不是招标人的附属机构以及其它法律法规所规定的限制投标单位。

4. 我方向贵方提交的所有投标文件、资料（包括所有证书、合同、报告等）都是准确、真实、合规的，如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果。

5. 自投标截止日起 90 天内有效。

6. 如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕均保持有效，同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料，并按“招标文件”及相关法律、法规的规定履行合同责任和义务。

7. 以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解，同意我方的履约保证金不予退回，并对招标人因此引起的损失予以赔偿。

8. 我方全权授权被授权人办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件，对被授权的各项行为负全部责任，在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效，被授权人无转委托权。

与本投标有关的一切正式往来信函、传真或邮件（例如质疑回复函、中标通知书、采购合同等）请采用如下联系方式送达，我方确保能够及时、准确收悉。

邮寄详细地址：_____ 邮编：_____

收件人姓名：_____ 联系手机：_____ 公司电子邮箱：_____

为了方便评标委员会在必要时对投标人进行询标，请投标人填写以下投标文件编制人信息，以便及时、准确进行询标，投标文件编制人信息可不限于 1 人。

投标文件编制人姓名：_____ 手机号码：_____

法定代表人（签字或盖章）：

被授权人（签字）：_____ 被授权人手机号码：_____

投标人：(公章)

日期：____年__月__日

6. 法定代表人授权委托书格式：

法定代表人授权委托书

致：_____（招标人名称）：

我_____（姓名）系_____（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托本单位职工 _____（姓名）以我方的名义参加_____项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

法定代表人签名或盖章：_____

被授权人签字：_____

法定代表人身份证复印件

被授权人身份证复印件

身份证复印件粘贴处，正反两面均复印，复印件清晰可认。

身份证复印件粘贴处，正反两面均复印，复印件清晰可认。

投标人：(公章)

日期： _____年___月___日

7. 法定代表人身份证明

法定代表人身份证明

(参考样张)

投标人名称:

单位性质:

地址:

成立时间: _____年_____月_____日

经营期限:

姓名: _____性别: _____年龄:

身份证号码:

联系电话:

职务: _____系_____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人: (盖单位公章)

_____年_____月_____日

8. 项目负责人简历:

项目负责人简历表

项目名称:

项目编号:

姓 名		性 别	
年 龄		身份证号	
资 格		资格证书号	
职 称		学 历	
手机号		联系电话	
简 历			

法定代表人签字（或盖章）：

投标人（盖章）：

日期： ____年__月__日

9、项目实施人员一览表格式

项目实施人员（主要从业人员及其技术资格）一览表

项目名称：

项目编号：

序号	姓名	职务	专业技术资格	证书编号

注：在填写时，如本表格不适合投标人的实际情况，可根据本表格式自行划表填写。

法定代表人签字（或盖章）：

投标人（盖章）：

日期： ____年__月__日

10. 材料说明表格式：

材料说明表

项目名称：

序号	材料	品牌	详细参数	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

注：投标人根据招标清单中的内容进行填写，材料说明表中勿填写价格信息。

法定代表人签字（或盖章）：

投标人（盖章）：

日期：

11、售后服务网点情况表格式：

售后服务网点情况表

项目名称：

项目编号：

服务网点名称				投标文件页码
地址				
注册资本金		其中：投标人出资比例		
员工总人数		其中：技术人员数		
设立日期				
售后服务内容				
服务承诺				
业务咨询电话		传 真		
负责人		联系电话		

法定代表人签字（或盖章）：

投标人（盖章）：

日期： ____年__月__日

12、. 商务及技术响应表格式：

商务及技术响应表

项目名称：

项目编号：

名称	招标文件要求	是否响应	投标人的承诺或说明

特别说明：

投标人应在此表中将招标文件中列明的商务要求和技术参数要求的正偏离或负偏离的应标内容详细写明，特别是勿遗漏招标文件中打▲的商务和技术要求的应标内容。如果投标人在本响应表中缺失部分招标文件中打▲的商务和技术要求的应标内容，同时在评标委员会对其进行询标时，投标人未能在规定时间内提供出其投标文件中有该项响应内容，其投标文件将会被判定为无效。

法定代表人签字（或盖章）：

投标人（盖章）：

日期： ____年__月__日

三、报价响应文件格式

13. 报价响应文件封面格式：

报 价 响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

投标人名称：

投标人地址：

年 月 日

14. 初次总报价表格式

初次总报价表

项目名称：

名称	内容	备注
投标总报价	大写：人民币_____元整 小写：¥_____元整	投标总报价=初次报价明细表中“合计金额”

注：报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

法定代表人（签字或盖章）：

供应商（盖章）：

日期：

15. 初次报价明细表格式

初次报价明细表

项目名称:

项目编号:

序号	防护区	产品名称	型号	单位	数量	备注	单价 (元)	合计 (元)
1	开关站(01#厂房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 116 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	580			
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体,开孔 尺寸 800*400		
2	配电房(01#厂房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 116 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	580			
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体,开孔 尺寸 800*400		
3	配电房(03#厂房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 127 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	635			
		泄压口	0.36-J	台	1	含百叶和阀体,开孔 尺寸 850*500		
4	配电房(02#厂房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	5	每台充装 122 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	610			
		泄压口	0.36-J	台	1	含百叶和阀体,开孔 尺寸 850*500		
5	配电房(04#厂房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	4	每台充装 127 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	508			
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体,开孔 尺寸 800*400		
6	配电房 1 (宿舍楼及配套用房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	3	每台充装 109 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	327			
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体,开孔		

序号	防护区	产品名称	型号	单位	数量	备注	单价 (元)	合计 (元)
						尺寸 800*400		
7	配电房 2 (宿舍楼及配套用房一层)	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ120/2.5	台	3	每台充装 110 公斤 灭火剂		
		七氟丙烷	HFC-227ea	Kg	330			
		泄压口	0.25-J	台	1	含百叶和阀体,开孔 尺寸 800*400		
合计			大写： 元，小写： 元					

说明：

1、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人签字或盖章或授权委托人签字或盖章。

2、报价明细表合计价格应与开标一览表总价一致。

3、本项目实施过程中可能产生的其他相关费用，均包含在单价中，不再另行计取。

4、全费用单价包含人工、制造、材料、设备、运输、装卸、安装、二次搬运、产品保护、水电费、调试、措施费、综合管理、修复安装时被破坏的建筑和装修、孔洞修补、售后服务、保险、规费、利润、税金、风险费及其他工程费等一切费用，为完成本项目可能出现的其他费用，投标人需自行考虑，包含在投标报价中。

法定代表人签字（或盖章）：

供应商（盖章）：

日期：