

临海市古城街道府城文化礼堂（设计）已公示完毕，期间无收到异议，现将结果公告如下。

一、项目概况

项目名称：临海市古城街道府城文化礼堂（设计）

项目登记号：临限招2026021南

监管部门：临海市人民政府古城街道办事处

项目批准机关：临海市发展和改革委员会

立项文号：2604-331082-04-01-714934

建设单位（招标人）：临海市古城街道府城村集体经济组织

建设地点：浙江省-台州市-临海市古城街道府城村

建设规模及内容概述：项目总用地面积约5015平方米，总建筑面积约7700平方米，其中地上建筑面积约5000平方米，地下建筑面积约2700平方米，本次设计内容包括主体设计（建筑、结构、水、电、暖通、人防、消防、装配式设计）、室外景观（绿化、地面铺装、小品设计）、室外市政配套（路面、室外排水排污设计）、智能监控、建筑外墙亮化。

招标范围：包括方案设计（方案评审）、初步（扩初）设计、施工图设计、各阶段成果评审及工程报批配合、施工配合、验收配合、后续服务等；

资金来源及出资比例：自筹

招标标段数：1

发包方式：邀请招标

招标标底或预算：296360元

计划工期：（1）合同签订后20个日历天内完成方案设计（含估算）及初步（扩初）设计送审稿；（2）初步（扩初）设计审查通过后30个日历天内提交各专业施工图设计文件；（3）各阶段设计成果汇报和配合招标人完成报批等工作；（4）后续服务：从开工之日起到竣工验收合格为止。缺陷责任期内随时配合服务。

招标公告发布日期：2026年04月07日 14时00分00秒

二、中标人

中标人：海德联创设计集团有限公司

中标价：284580 元

工期：满足招标文件要求

质量：满足国家及省市规范标准及台州市相关规定，达到设计深度，并通过有关部门的审查。

项目负责人：施美娟

资格：高级工程师（建筑设计）

资格证书号：G3300284250

三、联系方式

临海市限额以下公共资源交易区域平台总部（江南街道春和路下岙村新办公楼二楼）

电话：0576-85407092

监管部门：临海市人民政府古城街道办事处

办公地点：临海市古城街道鹿城路295号

监管电话：15757175002

招标单位（招标人）：临海市古城街道府城村集体经济组织

联系人：叶先生

招标单位联系电话：18858683666

招标代理机构：台州立坤工程咨询有限公司

地址：浙江省-台州市-临海市东方大道621-4号

联系人：谢先生

电话：0576-85308885

温馨提示：

- 1、中标通知书随本公告同时发出。
- 2、未中标人投标保证金在中标公告发布后可退回，中标人的投标保证金在缴纳履约保证金和签订合同后退回。

请注意提前缴纳相关费用，以防影响正常投标。

- 3、中标人的投标保证金在您缴纳履约保证金及合同备案后到临海市限额以下公共资源交易区域平台进行解冻。项目负责人及履约保证金在

本项目实施期间在我中心已被锁定状态（不得用于其它项目），待本项目完工后凭竣工验收单到临海市限额以下公共资源交易区域平台进行项目负责人与履约保证金解锁后方可用于其它项目。